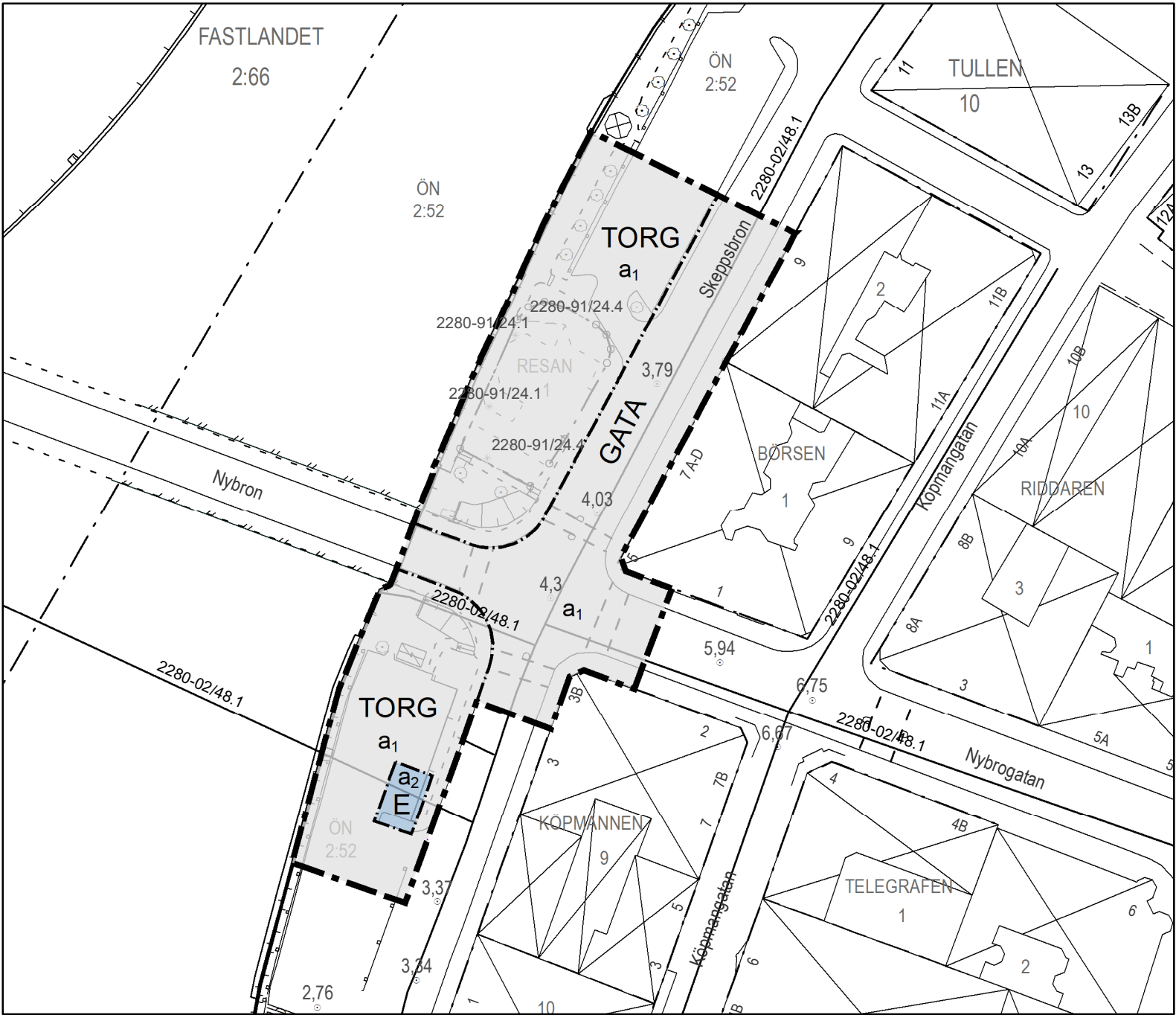
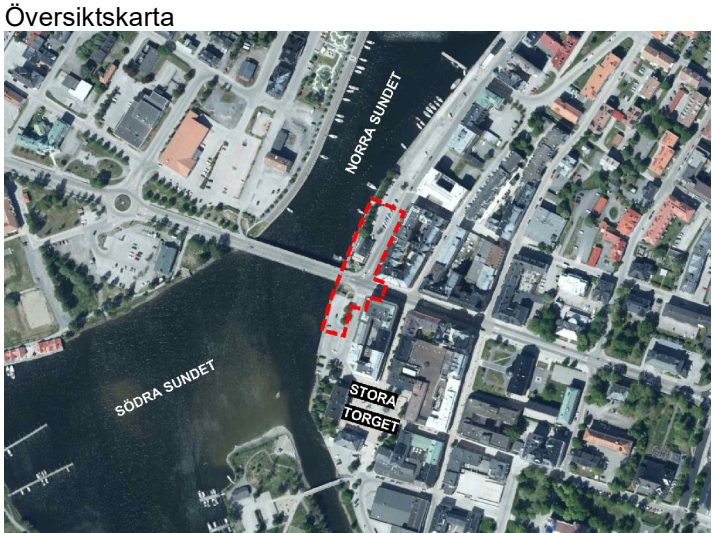
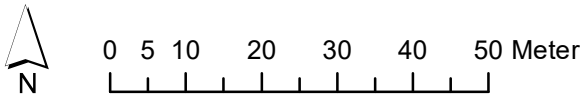




Plankarta Ritad av: Norconsult Sverige AB Skala 1:1 000 (A3)



Teckenförklaring grundkarta

20,2

Markhöjd, inmätt

⊕

Stomnätspunkt, FIX

⊙

Lövträd

Byggnader, liv

Skärmtak

Slänt

Brygga/Kaj

Vägräcke

Körbana, kantsten

Gångbana

Vatten

Kvarterstraktgräns / Traktgräns

Fastighetsgräns

Ledningsrättighet

Servitut

Rättighet gräns

Koordinatkräys

Grundkartan är upprättad 2025-04-15 av:
Marianne Berglund
Mät/Kart/GIS Samhällsförvaltningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

Användningsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA

Gata

TORG

Torg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

E

Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

a1

Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Upphävande av strandskydd

a2

Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Koordinatsystem
Plan: SWEREF99 17 15
Höjd: RH2000

Till planen hör:		■ Fastighetsförteckning		■ MKB Nybron 2023-06-09						
■ Planprogram	■ Grundkarta	■ Samrådsredogörelse	■ Granskningsutlåtande							
■ Planbeskrivning	■ PM dagvattenutredning Nybron 2023-05-31									
■ MUR (Markteknisk undersökningsrapport) 2023-01-12										
Detaljplan för		ANTAGANDEHANDLING								
Fastigheten Resan 1 och del av Ön 2:52		Beslutsdatum	Instans							
		Samrådsdatum: 2025-03-03								
		Granskningsdatum: 2025-04-25								
Härnösands kommun, Västernorrlands län										
Upprättad datum: 2025-05-14										
Planarkitekt: Sofia Carlsson	T.f Planchef: Thomas Jenssen	Antagen datum: 2025-05-27		[KS]						
		Laga kraft datum: 2025-06-17								
Allmänt råd: BFS 2020:5, 2020:6, 2020:8		Plan- och bygglagen: PBL 2010:900		Diarienummer: SAM-2023/3056						
				Plannummer: Aa 521						