

N:o 1-1952, 1952, 1952

HÄRNÖSAND 52.05.17

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av

HÄRNÖSAND

(Kv. Oxeln, Palmen, Rönnen,
Poppeln, Almen m.m.)

uppgjort i stadsarkitektkontoret
i Härnösand i år 1952.

STADSPANEKARTA

Härnösand den 29 febr. 1952.

Hj. Jönsson.

Stadsarkitekt.

Lars Thorsén.

Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds
protokoll den 21 mars 1952, s. 52.

Bror Söderlund.

Tillhör Härnösands stadfullmäktiges
protokoll den 8 april 1952, s. 62.

Arne Olsson.

Tillhör Länsstyrelsens resolution
den 17 maj 1952.

O. Hallenström.

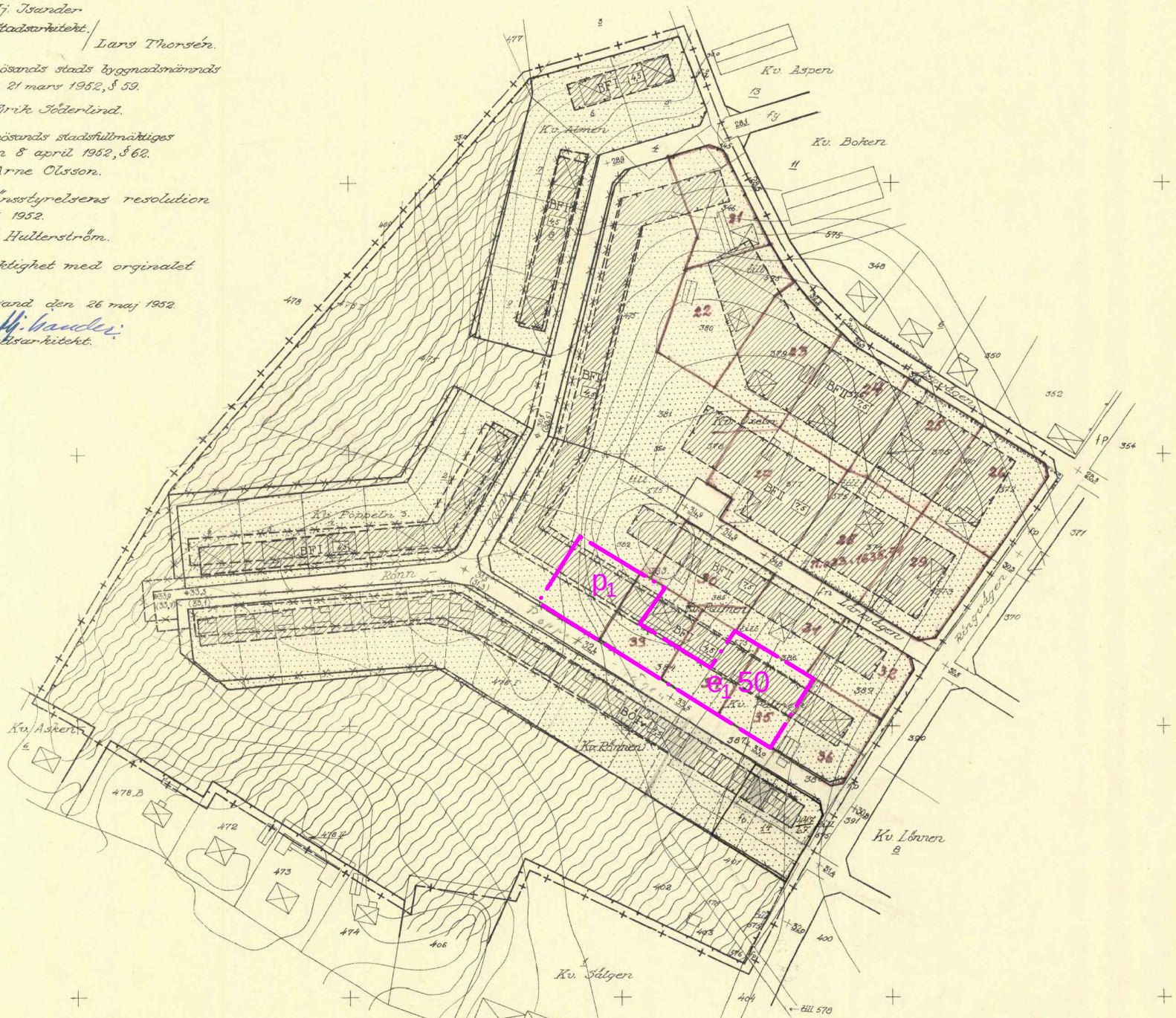
Kopians riktighet med originalet
bestyrkas:

Härnösand den 26 maj 1952.

H. Jönsson.

Stadsarkitekt.

karta 1



Till planen hör:
Plankarta med tillägg till bestämmelser
Planbeskrivning
Särskilt utlåtande
Fastighetsförteckning, förteckning över samrådskrets
Detaljplan fastställd 1952-05-17, bestämmelser och beskrivning i separata
handlingar
Utdrag ur Fastighetskartan

Ändring av detaljplan för del av
Härnösand (Kv. Oxeln, Palmen, Rönnen, Poppeln, Almen m.m.)
genom tillägg
Härnösands kommun 2015-06-11

Göran Andersson
Förvaltningschef

Linda Johansson
Planarkitekt

ANTAGANDEHANDLING

Antagande 2015-06-17
Laga kraft 2015-07-14

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom planområdet:

Underliggande detaljplan för del av Härnösand (Kv. Oxeln, Palmen, Rönnen, Poppeln, Almen m.m.) fastställd 1952-05-17 gäller jämsides.

GRÄNSER

----- Detaljplanegräns

----- Egenskapsgräns

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

[Pattern] Byggnad får inte uppföras (karta 2)

u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (karta2)

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e. 50 Största byggnadsarea i m² för komplementbyggnad

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

p Huvudbyggnad ska placeras 4,5 meter från tomtgräns. Komplementbyggnad ska placeras 4,5 meter från väg och 2,0 meter från resterande angränsande tomtgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom detta tillägg upphävs följande bestämmelser:

[Pattern] Gällande tomtindelning upphävs för de fastigheter inom planområdets gränser

Byggnadskvarter

Med prickar betecknat område får icke bebyggas (karta 1)

Bebyggelsens omfattning

Garagebyggnad får uppföras på en areal av högst trettio kvadratmeter (karta 1)

Karta 2

U-OMRÅDE



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

1:44 Fastighetsgräns

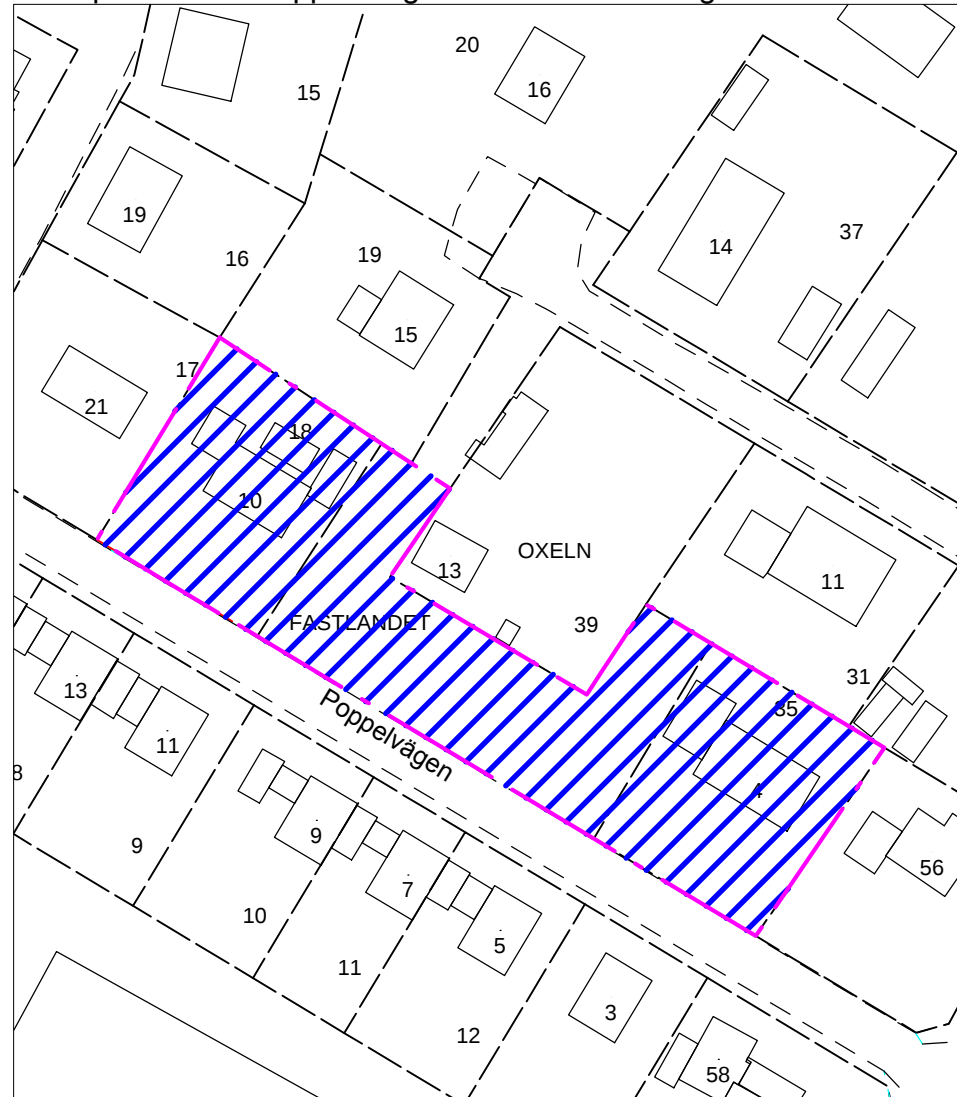
Fastighetsbeteckning

[Pattern] Byggnader

----- Gata

KARTA TOMTINDELNING

Inom planområdet upphävs gällande tomtindelning



Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50

100 m