



**Härnösands
kommun**
Samhällsförvaltningen

LAGA KRAFT: 2011-12- 01

**Detaljplan för
del av Ön 2:52,
Eriksbergsgård mfl**

Härnösands kommun
Västernorrlands län

**Planbeskrivning
Antagande**

Dnr: SAM 11/0000404

Upprättad: 2011-05-23



Handlingar

Till planförslaget hör följande handlingar:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Förteckning över samrådsrets
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande
- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning
- Grundkarta

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syfte och huvuddrag

Delar av Eriksbergsgård, Köpmangatan och Backgränd i centrala Härnösand omfattas av en detaljplan som anger område för allmän plats, park. Gatorna används dock för fordonstrafik och bestämmelsen i detaljplanen ska därmed ändras från park till lokalgata. Med planändringen uppstår inga genomförandefrågor.

PLANDATA

Läge



Planområdet markeras med röd linje

Areal och markägare

Härnösands kommun är markägare och området har en area på cirka 0,7 hektar.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Detaljplan

Gällande detaljplan 149 fastställdes 1959-05-21 och anger allmän plats, park samt gata.

Kommunala beslut

Samhällsnämnden beslutade 2011-05-19 i § 131 att planarbetet kunde påbörjas.

Miljökonsekvensbeskrivning

Planändringen är av begränsad omfattning och det bedöms inte finnas något behov av en miljökonsekvensbeskrivning.



Gällande detaljplan (1959-05-21). De röda markeringarna visar områden där bestämmelsen ändras från park till gata.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation	Planområdet utgörs uteslutande av hårdgjord eller asfalterad yta.
Gata och trafik	Norra Kyrkogatan och Bergsgatan är typiska stadsgator med trottoarer. Såväl Backgränd som Köpmangatan är återvändsgränder som i sin förlängning är avsedd för gång- och cykeltrafikanter.

GENOMFÖRANDE

Tidplan	Detaljplanen hanteras med normalt planförfarande och förväntas kunna antas av Samhällsnämnden under hösten 2011. Inga genomförandefrågor uppstår.
Genomförandetid	Planens genomförandetid är 5 år från det datum planen vunnit laga kraft.
Ansvarsfördelning	Kommunen är huvudman för allmän plats och ansvarig för framtida skötsel och underhåll.
Planekonomi	Kommunen upprättar och bekostar planändringen. Ett genomförande kommer inte att innebära några ökade kostnader för kommunen jämfört med dagsläget.

**MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN**

Upprättandet av detaljplanen har utförts av Samhällsförvaltningen, Bygg och miljö. I ärendet har gatuingenjör Linda Karlsson deltagit.

Härnösands kommun

2011-10-21

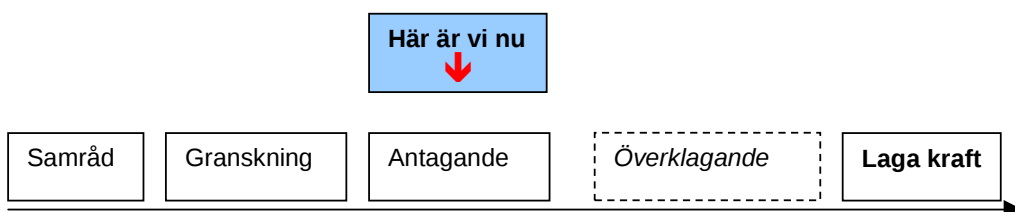
Birgitta Westerlind
Bygg- och miljöchef

Ulrika Bylund
Samhällsplanerare

PLANPROCESS

Den kommunala planprocessen regleras i första hand genom plan- och bygglagen (PBL)

Normalt planförfarande



Samråd Myndigheter, sakägare och andra berörda ges möjlighet att lämna sina synpunkter.

Granskning Planförslaget sänds ut för slutlig granskning.

Antagande Samhällsnämnden antar detaljplanen.

Laga kraft Planen vinner laga kraft ca en månad efter antagandet om den inte överklagats.