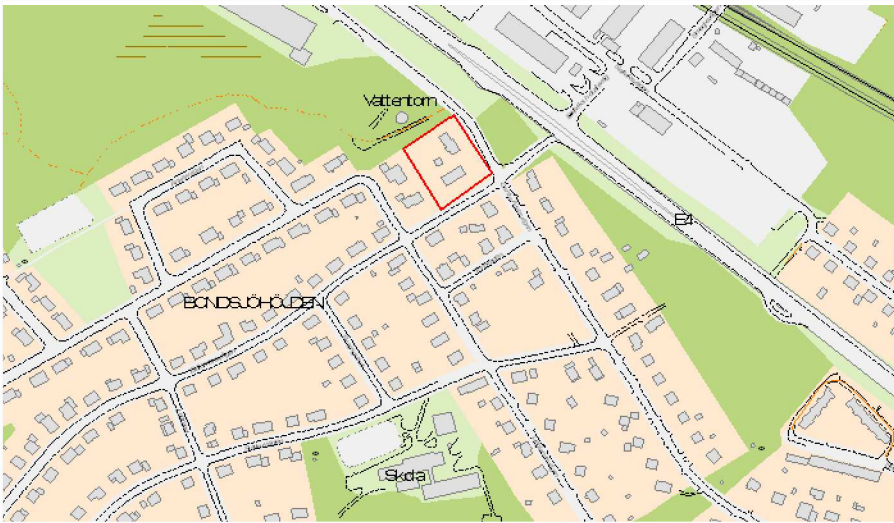


ÖVERSIKTSKARTA



Grundkarta över
Bondsjö 6:2 och 6:46

Härmösands kommun

upprättad i april 2010
Fastighetsredovisningen avser förhållandena
2011-04-26

Koordinatsystem i plan: Härmösand
Koordinatsystem i höjd: Härmösand

ILLUSTRATION



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder
- J1 Garage, verkstad, småindustri

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e1 250 Högsta exploateringsgrad för huvudbyggnad 250 m² i byggnadsarea
- e2 80 Högsta exploateringsgrad för sekundärbyggnader 80 m² byggnadsarea
- e3 350 Största bruttoarea i m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p2 Byggnader skall placeras med långsidan parallell med Båtsmansvägen

Utformning

- 00.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal/Föreskriven antal våningar
- fril Endast friliggande hus

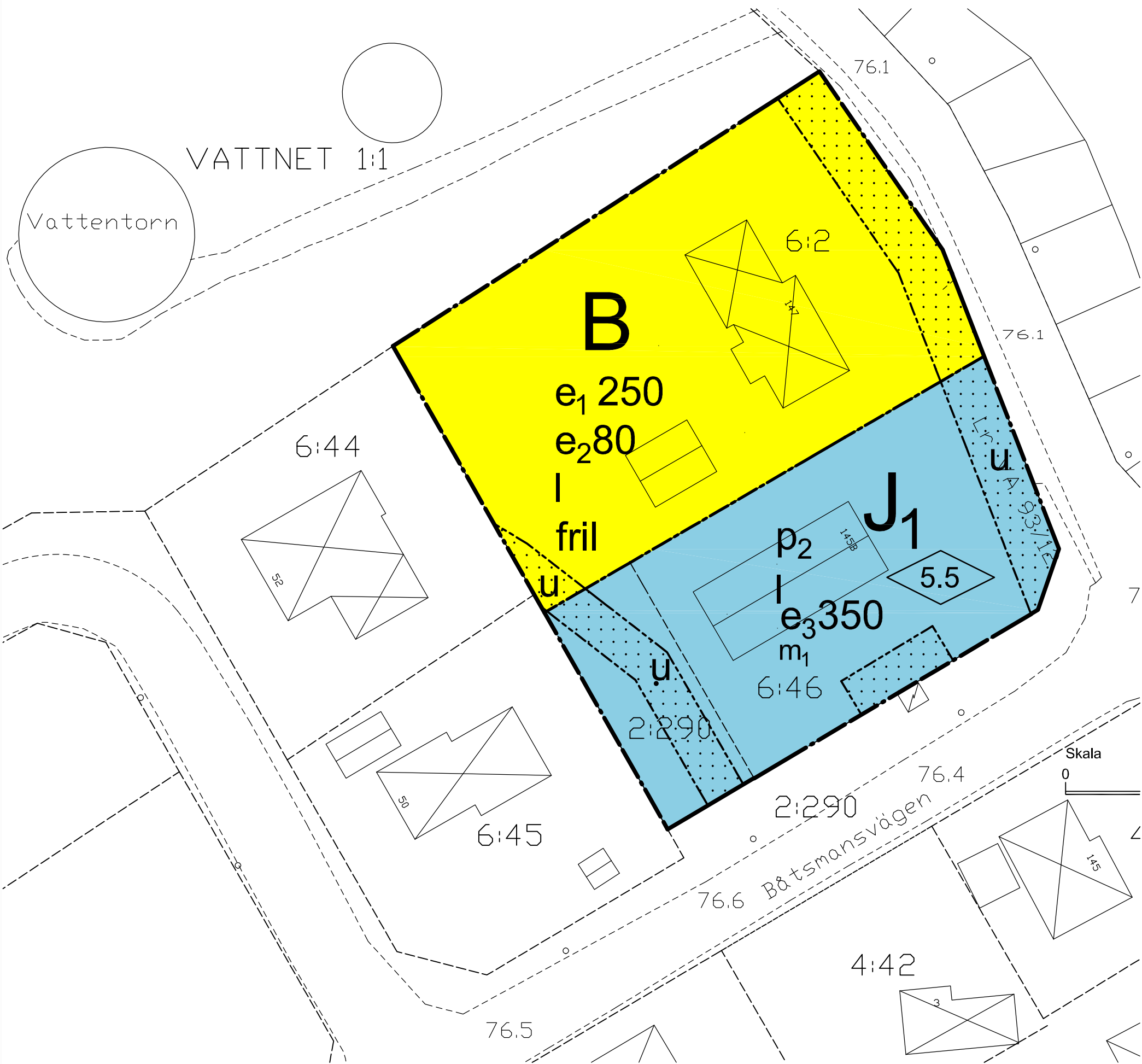
STÖRNINGSSKYDD

- m1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen med buller och utsläpp enligt Naturvårdsverkets riktvärden

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 2:66 Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Gata
- Lyktstolpe
- Adressnummer
- Slänt
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Transformatorstation

Till planen hör:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning
Särskilt utlåtande

Detaljplan för

Antagandehandling

Bondsjö 6:2 och 6:46

Beslutsdatum
Godkännande

Antagande
2011-05-19

Laga kraft
2011-06-14

Härmösands kommun

SAM

Upprättad 2011-04-29

Reviderad 20

LST

Birgitta Westerlind
Bygg- och miljöchef

Ewa Fällgren
Planingenjör

Skala 1:500

0 10 20 30 40 50 m

A2