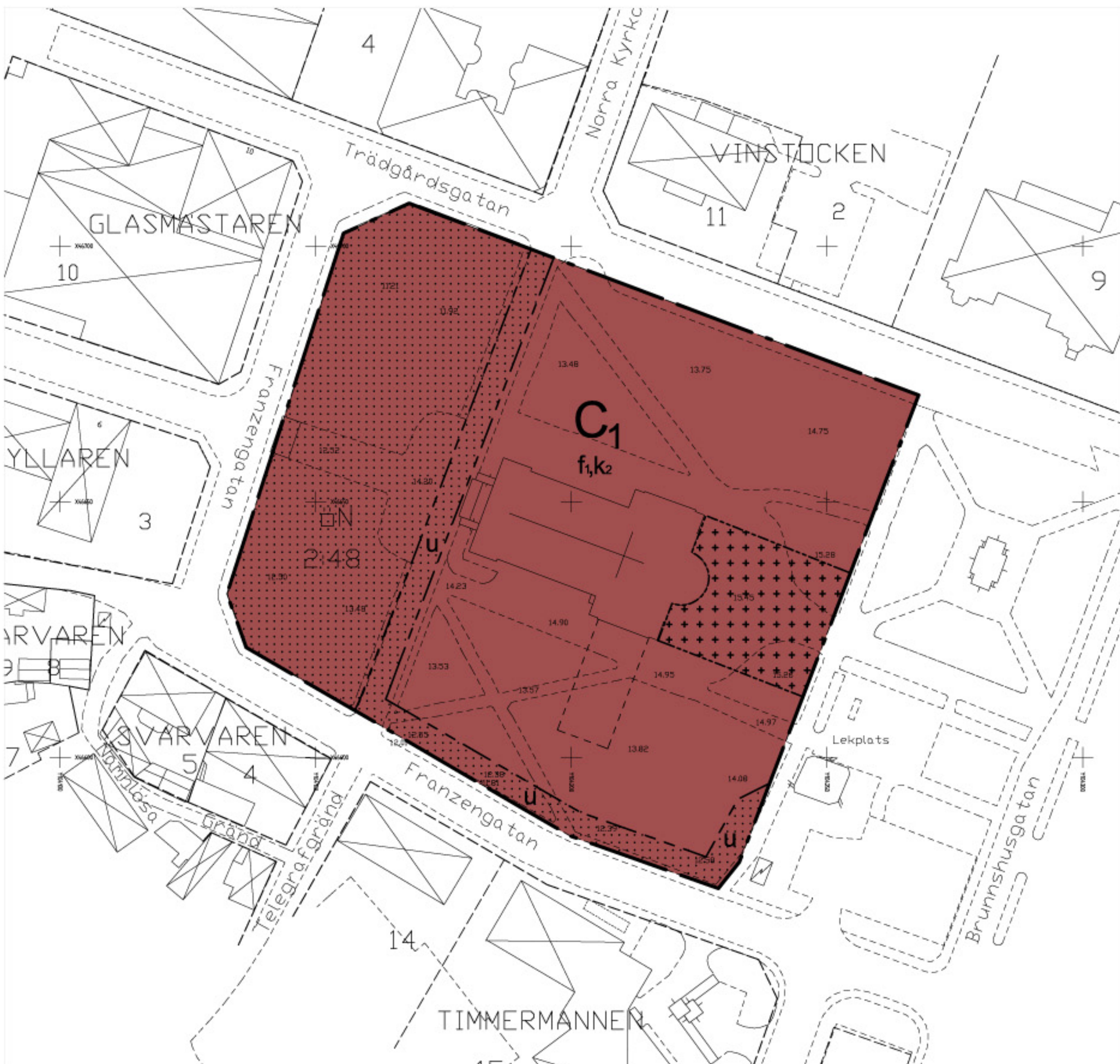




GRUNDKARTA över
Ön 2:48 Domkyrkan
Hålsjö kommun
Upprättad i oktober 2010
Fastighetsredovisningen avser
förhållandena 2010-09-27

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Ön 2:48
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Gata
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Staket



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

VÄRDEFULL MILJÖ

Planområdet är en miljö av sådan karaktär som avses i 3 kap 10 § PBL. De egenskaper hos miljön som enligt denna paragraf inte får försvåras vid nybyggnad eller ändring preciseras i nedan under rubriken Varsamhetsbestämmelser.

Planområdet omfattas av skydd för kyrkliga kulturminnen enligt Kulturminneslagen 2 och 4 kap. Planområdet ligger inom riksintresseområde för kulturmiljövård, centrala Hålsjö.

GRÄNSER

--- Detaljplanegräns
--- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

C1 Kyrka

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

--- Marken får inte bebyggas
--- Marken får inte bebyggas, dock tillåts mindre anordningar typ utomhusaltare

U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utseende (ny bebyggelse)

f1 Ny bebyggelse/tillbyggnad utformas så att de anknyter till domkyrkans karaktärsdrag

Varsamhet (befintlig bebyggelse)

k2 De karaktärsdrag och värden inom planområdet som angivits i planbeskrivningen sid 6 skall särskilt beaktas vid ändring

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

Generell bestämmelse

Träd som fälls ska ersättas av nya träd

--- Illustrationslinje för tänkt tillbyggnad

Till planen hör: Planprogram Planbeskrivning Genomförandebeskrivning	Arkeologisk utredning Behovsbedömning Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse 1	Geoteknisk utredning Sändlista Särskilt utlåtande
Detaljplan för		Antagandehandling
ÖN 2:48 Domkyrkan		Beslutsdatum Godkännande
Hålsjö kommun		Instans SAM
Upprättad 2010-09-23		Reviderad 2010-12-03
Birgitta Westerlind Bygg och miljöchef		Antagande 2010-12-16
Ewa Fällgren Planingenjör		Laga kraft
Skala 1:500		LST
0 10 20 30 40 50 m		A2