

Härnösands kommun
Samhällsförvaltningen
871 80 HÄRNÖSAND

Förordnande att strandskydd inte längre ska gälla inom detaljplan för ULVVIK 6:10, Härnösands kommun

BESLUT

Länsstyrelsen förordnar med stöd av 7 kap.15 § miljöbalken att områdena betecknade med B (bostäder) och E (Tekniska anläggningar) samt gatumark inom detaljplan för Ulvvik 6:10, inte skall omfattas av strandskydd.

Beslutet gäller först sedan antagandebeslutet för detaljplanen har vunnit laga kraft. Beslutet gäller tills detaljplanen upphävs eller ändras.

Beslutet kan överklagas av sökanden, vissa myndigheter som t.ex. Naturvårdsverket, Riksantikvarieämbetet och vissa miljöorganisationer inom tre veckor från det sökanden respektive berörd part tagit del av beslutet. Överklagandeskrivelsen skall ställas till regeringen, Miljödepartementet, men skickas eller lämnas till Länsstyrelsen, avdelningen för näringsliv och samhällsbyggnad, 871 86 HÄRNÖSAND.

BAKGRUND

Området är i dagsläget inte detaljplanelagt. En detaljplan har upprättats med syfte att tillskapa ett område med ca 20 tomter för enbostadshus. Planområdet berörs delvis av strandskydd om 100 meter från Ålandsfjärden. Planarbetet påbörjades genom att ett planprogram upprättades under 2008.

Enligt övergångsbestämmelserna till den nya strandskyddslagstiftningen i 7 kap. miljöbalken, som trädde i kraft den 1 juli 2009, ska strandskyddsfrågan behandlas enligt de äldre bestämmelserna om planarbetet har påbörjats före den 1 juli 2009. Kommunen har därför ansökt hos länsstyrelsen om upphävande av strandskyddet inom de områden som man avser att bebygga med bostäder, tekniska anläggningar samt för gatumark.

Som särskilt skäl anförs att området redan tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Det finns en väg som avskiljer delar av området närmast strandlinjen.

2010-08-31

521- 4827-10

LÄNSSTYRELSENS BEDÖMNING

Från naturvårdssynpunkt bedöms att ett borttagande av strandskyddet kan göras inom områdena betecknade med B (bostäder), E (Tekniska anläggningar) samt inom området för gatu- mark utan att det bedöms innebära någon negativ påverkan på växt- och djurliv. Möjligheten att passera längs med stranden är redan i dagsläget utsläckt då endast en mindre del av strand- området är obebyggt.

Länsstyrelsen finner att den aktuella detaljplanen för Ulvvik 6:10 är godtagbar ur strand- skyddssynpunkt och att särskilda skäl för undantag från strandskyddet enligt 7 kap 15 § andra stycket miljöbalken (1998:808) föreligger. Länsstyrelsen bedömer att detaljplanen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit chefen för sektionen för samhälls- planering Nina Loberg, planhandläggare Gerd Åhman och länsjurist Mikael Norberg.


Nina Loberg
Sektionschef


Gerd Åhman
Planhandläggare
Adelningen för näringsliv och samhälls-
byggnad
Tel. direkt nr: 0611 – 34 92 06
Gerd.Ahman@lansstyrelsen.se

Kopia till:

Naturvårdsverket, 106 48 STOCKHOLM
Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 GÖTEBORG
Lantmäterimyndigheten
Sektionen för samhällsplanering