## Översikt

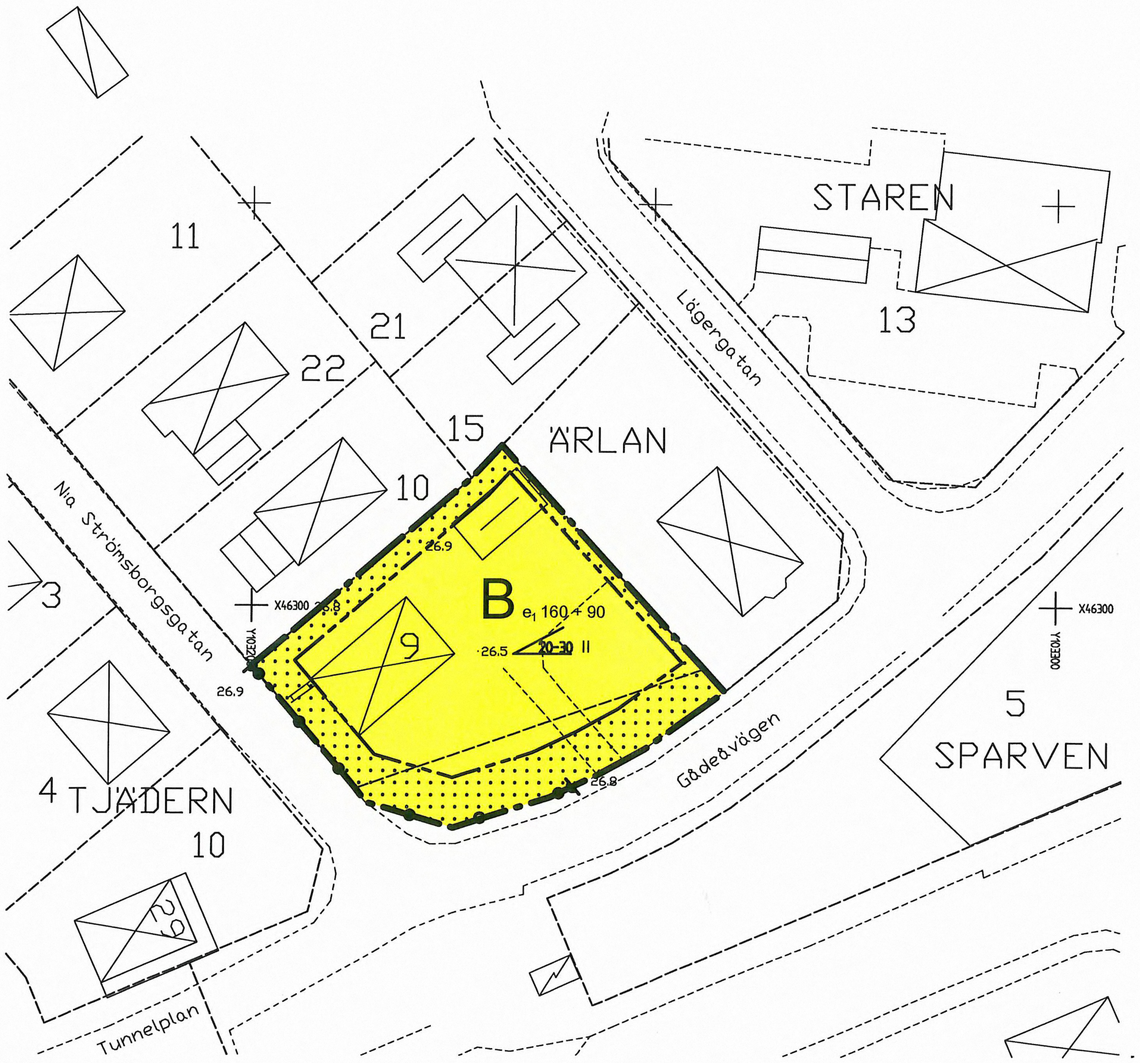
Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2007-05-31

Koordinatsystem i plan: Härnösand

Koordinatsystem i höjd: RH 00

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 9 Fastighetbeteckning
- Byggnader
- Gata
- 26.9 Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Stödmur




Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller hela området.

## GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B — Bostäder

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

## MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

## UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

$e_1$ 160 + 90 — Största samanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad + uthus

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

20-30 — Minsta resp. största taklutning i grader

II — Högsta antal våningar

B — Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnader är 3,5 meter

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

### Verkan på fastighetsplan

Den tomtindelning som fastställdes 1964-02-22 upphör att gälla för den del som berörs av detaljplanen.

Till planen hör:

| | |
|---|---|
| Planbeskrivning | Särskilt utlåtande |
| Genomförandebeskrivning | Sändlista |
| Fastighetsförteckning | Grundkarta |

Detaljplan för

Antagandehandling

# ÄRLAN 9
# och del av FASTLANDET 2:66

Härnösands kommun

| Beslutsdatum | Instans |
|---|---|
| ANTAGANDE 2007-09-20 | SAM |
| LAGA KRAFT 2007-10-18 | LST |

Upprättad 2007-08-31


Birgitta Westerlind
Bygg- och Miljöchef

Ewa Fällgren
Planingenjör


Skala 1:500

0 10 20 30 40 50 m

A2