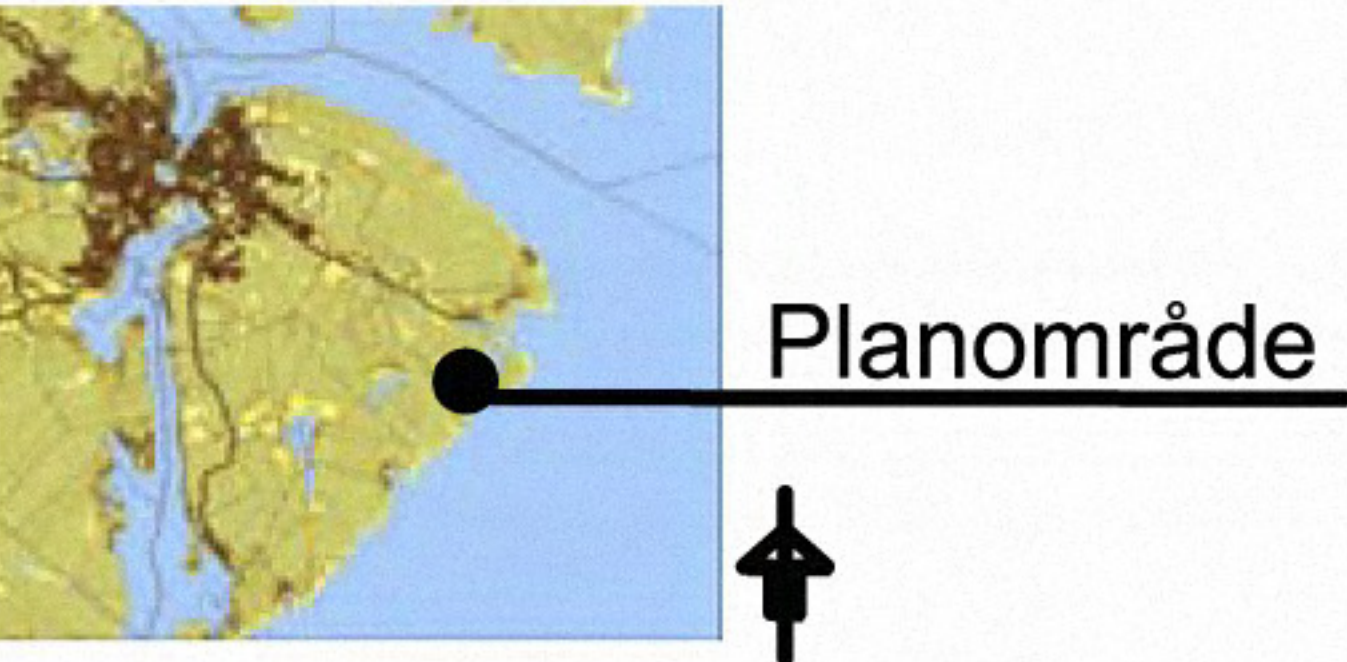


Översikt



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Gata
- Höjdkurva
- Dike
- Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående betäckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark
- Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- Största byggnadsarea i m² ovan mark för huvudbyggnad/uthus, gårdsbyggnad

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad/ uthus, gårdsbyggnad
- Minsta resp. största taklutning i grader
- Endast friliggande hus
- Högsta antal våningar, vind får icke inredas
- Byggnad får inte uppföras närmare fastighetsgräns än 4.5 meter. Om berörda grannar ger tillstånd kan byggnad få uppföras närmare än 4.5 meter från fastighetsgräns.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft



TILL PLANEN HÖR:		BEHOVSBEDÖMNING		SÄRSKILT UTLÅTANDE	
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER		FASTIGHETSBETECKNING		PROGRAMSAMRÅDS-	
PLANBESKRIVNING		SÄNDLISTA		REDOGÖRELSE	
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING		GRUNDKARTA			
DETALJPLAN FÖR				Antagandehandling	
GÅNSVIK 1:14				Beslutsdatum	Instans
				Godkännande	
				Antagande	
				2007-09-20	SAM
SAMHÄLLSFÖRVALTNINGEN				2007-08-21	
				Laga kraft	
				2007-10-18	LST
Torsten Petterson Förvaltningschef					
Linda Johansson Planarkitekt					
Skala 1:500					
					