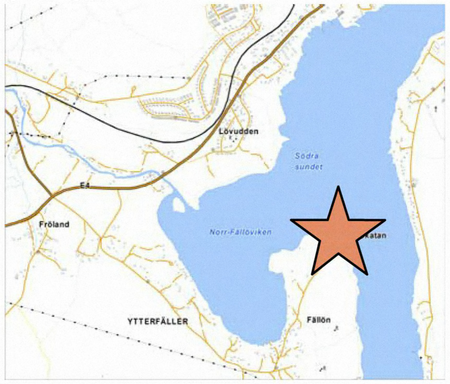
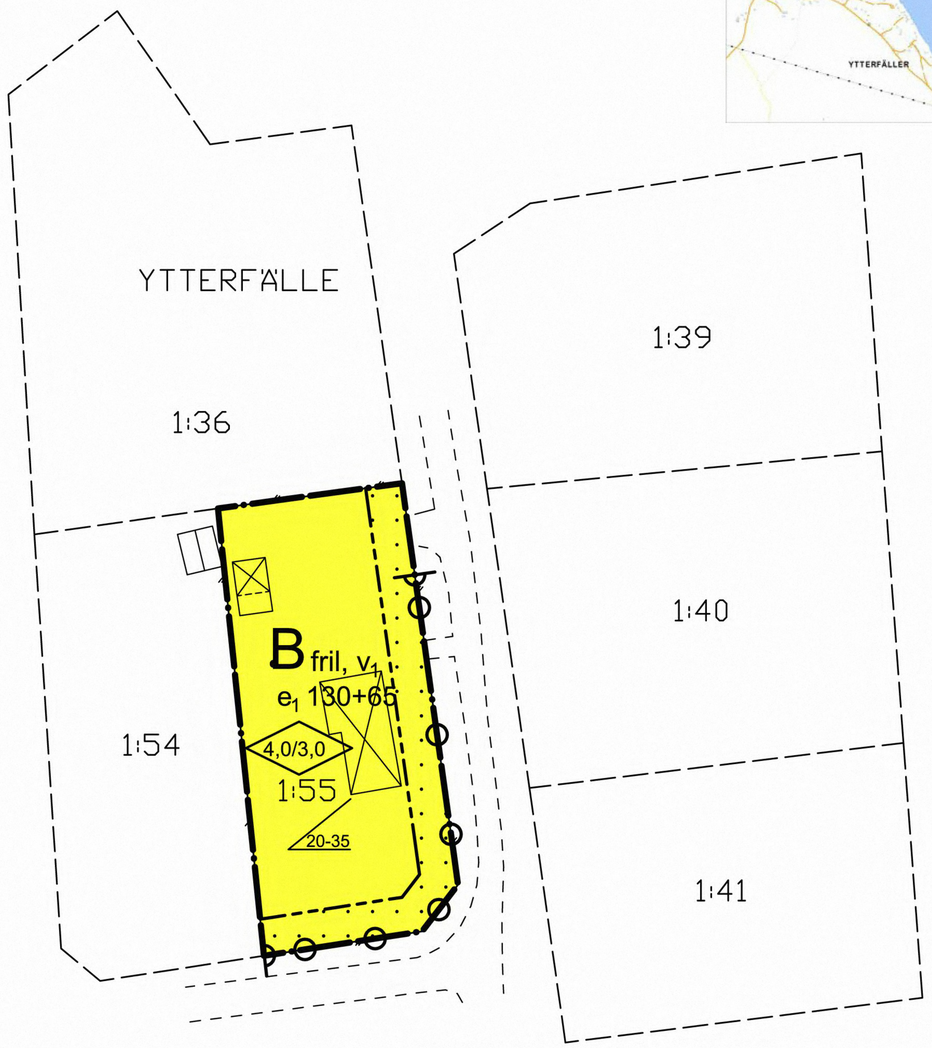
ÖVERSIKT





Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2005-10-03

1:31

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 1:55 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Väg

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B — Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKEN BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Körbar utfart får inte anordnas, symbol.
- Körbar utfart får inte anordnas, avslutning.

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 130+65 — Största sammanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad + uthus

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

4,0/3,0 — Högsta tillåtna byggnadshöjd i meterför huvudbyggnad/uthus

Byggnad får inte uppföras närmare fastighetsgräns än 4 meter. Om berörda grannar ger sitt tillstånd kan byggnad få uppföras närmare än 4 meter från fastighetgräns

fril. — Endast friliggande hus

20-35 — Minsta respektive största taklutning i grader

v_1 — Suterrängvåning får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är tio år från den dag planen vinner laga kraft

TILL PLANEN HÖR

- ☒ PLANKARTA
- ☒ PLANBESKRIVNING
- ☒ GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- ☒ SÄRSKILT UTLÅTANDE
- ☒ FASTIGHETSFÖRTECKNING
- ☒ SÄNDLISTA
- ☒ GRUNDKARTA

Detaljplan för

ANTAGANDE

YTTERFÄLLE 1:55

HÄRNÖSANDS KOMMUN

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2006-02-01	SBN
Laga kraft 2006-02-28	LST

Stadsbyggnadskontoret 2006-01-09

Ewa Fällgren
Planingenjör

Skala 1:500

0 10 20 30 40 50 m

A2