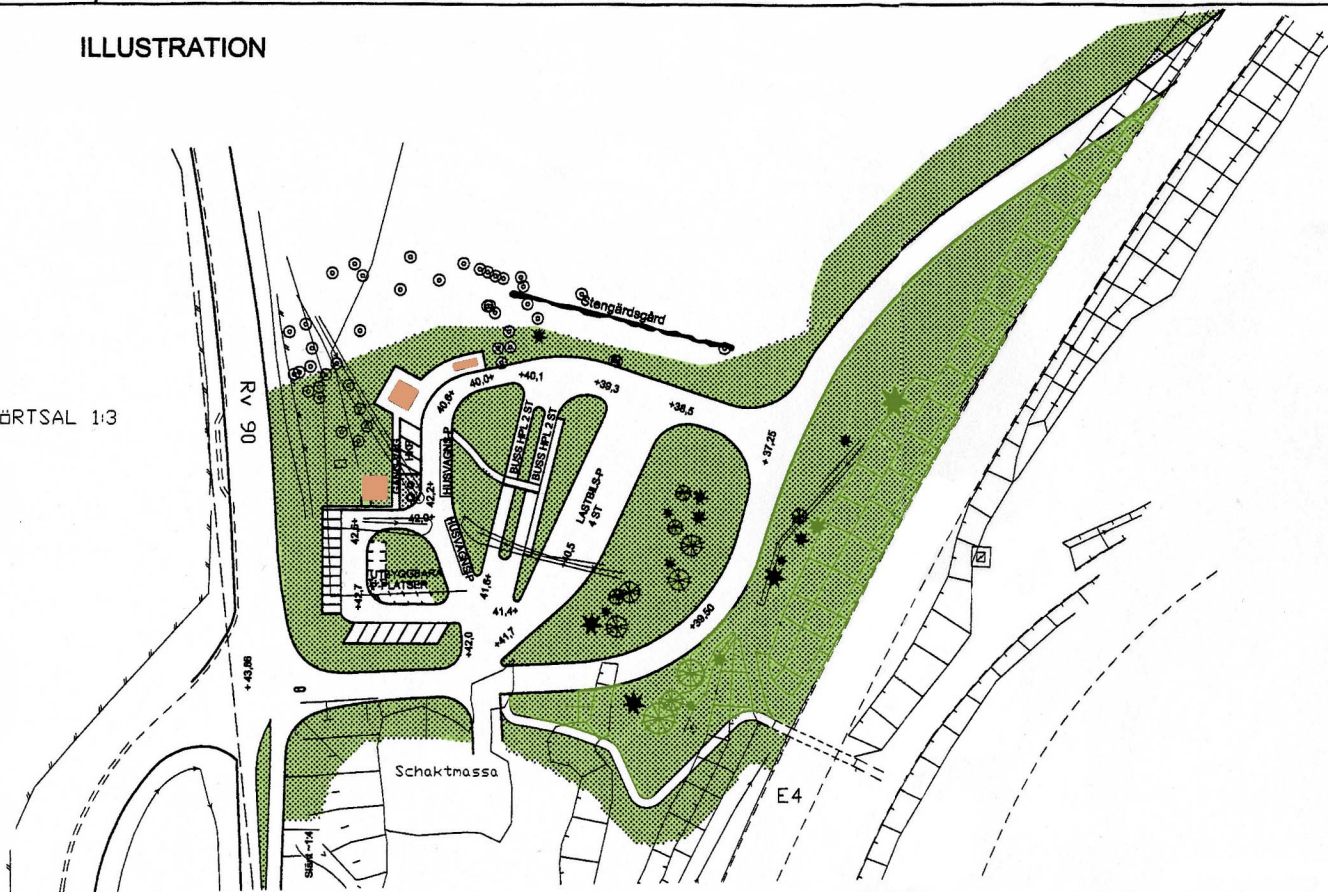


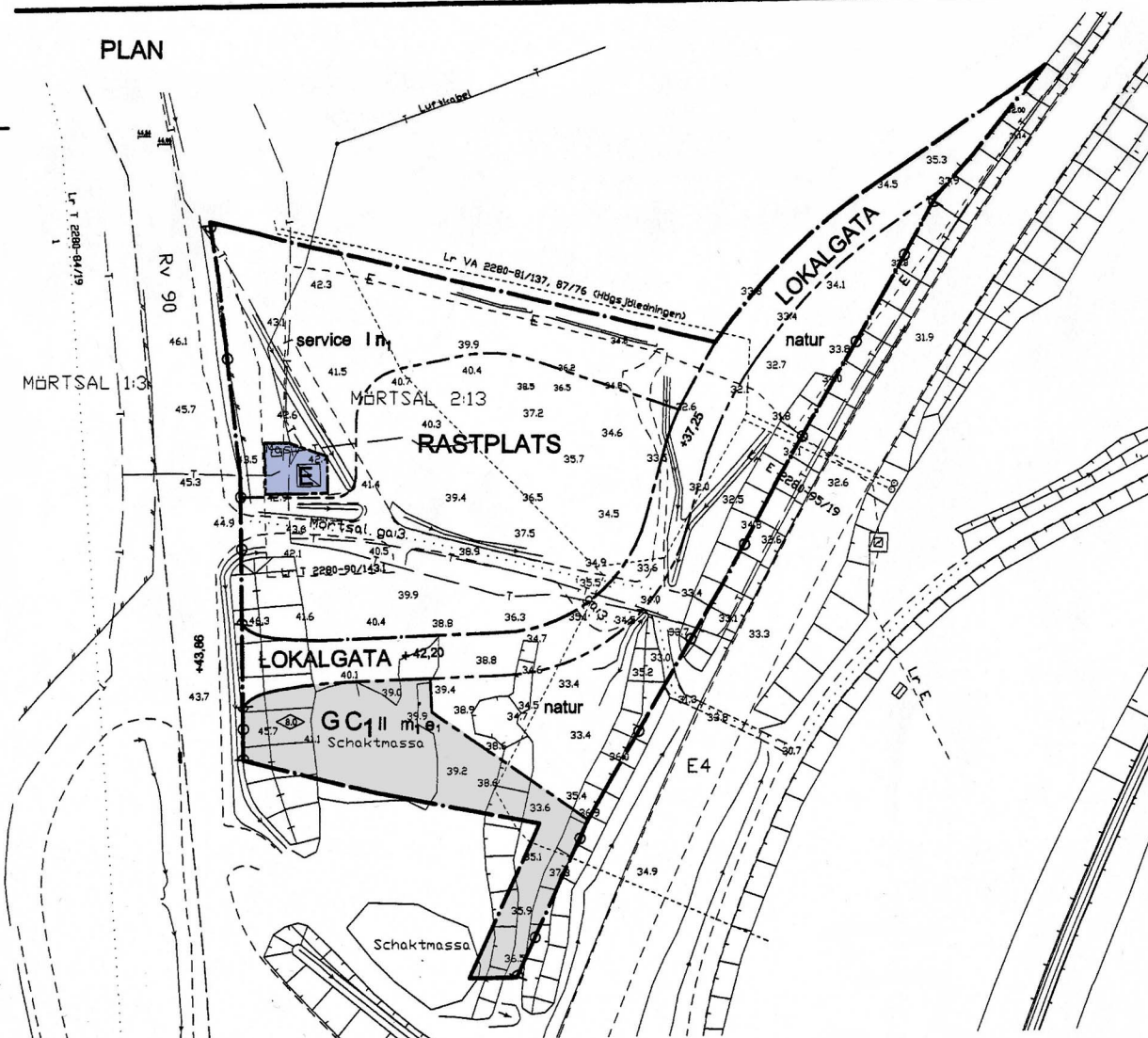
ILLUSTRATION

MÖRTSAL 1:3



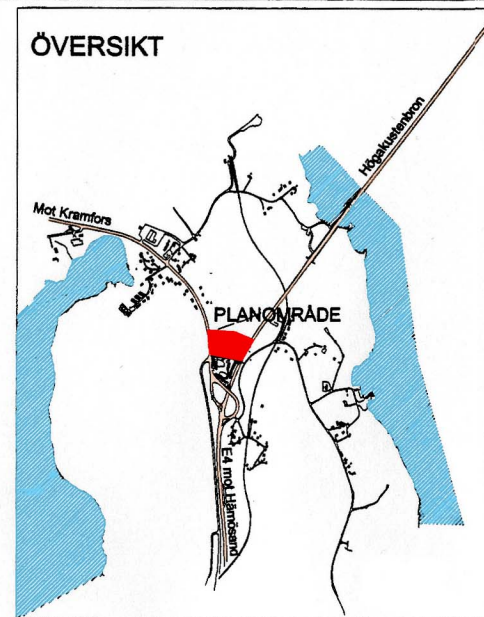
PLAN

MÖRTSAL 1:3



Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50m

ÖVERSIKT



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- RASTPLATS Rastplats

Kvartersmark

- C₁ Centrum för handel, service, mindre verkstad, kontor, samlingslokaler och restaurang
- G Bilservice
- E Tekniska anläggningar

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0.00 Föreskriven höjd över nollplanet
- natur Vegetation för bländningsskydd
- service Plats för servicebyggnader, informationstavlor och rastmöbler
- n₁ Befintliga friska träd skall behållas

UTNYTTJANDEGRAD

- G₁ Minsta tomteareal 2000 m²

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

Utformning

- II Höga byggnadshöjd i meter
- II Höga antal våningar

STÖRNINGSSKYDD

- m₁ Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

- Kommunen är inte huvudman för allmän plats

HANDLINGARNA BESTÅR AV
Plankarta med bestämmelser
och illustration
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning med sändlista
Särskilt uttalande
Grundkarta

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I JANUARI 2003

Koordinatsystem i plan: 0 gon 38, 69, Y = +110 000

Koordinatsystem i höjd: RH 00

Måtklass: II

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLANDENA 2003-01-10

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Servitutgräns
- 0000, 0 Fastighetsbeteckning
- s00 Samfällighet
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Stödmur
- Stenmur
- Slänt
- Väg
- Dike
- Teleledning
- 000,0 Avvägd höjd
- + Rutnätpunkt
- Bef VA-ledning
- Ellledning ej exakt läge
- Befintlig vegetation
- Illustrerad vegetation

Kopians överensstämmelse med
originalen intygas:
Härnösand den 17/12 2005
Ewa Fällgren
Stadsbyggnadschef

Detailplan för del av		ANTAGANDEHANDLING	
		Beslutsdatum	Instans
MÖRTSAL 2:13, RASTPLATS			
HÄRNÖSANDS KOMMUN		Antagande 2003-12-17	SBN
Upprättad 2003-12-17		Laga kraft 2004-01-12	LS
Class Rogander Stadsbyggnadschef	Ewa Fällgren Plantechniker		