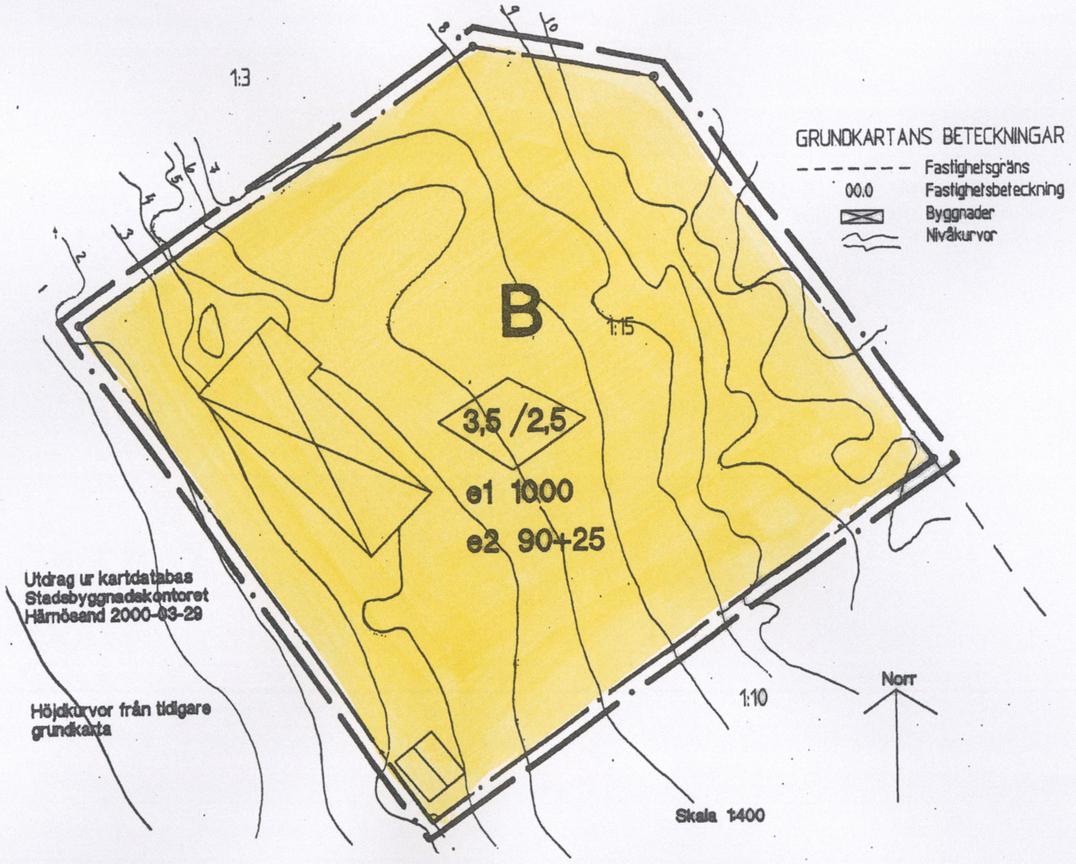
Aa 411 000707



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje ritad 1 meter utanför planområdets gräns

Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 1000 Minsta tillåtna tomtstorlek i kvadratmeter

e_2 90+25 Största sammanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad + uthus

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

3,5/2,5 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad/uthus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

Handlingarna består av

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse

Kopians överensstämmelse med originalet intygas:
Härnösand den 7/12-00
Eva Fällgren

Detaljplan för

SOLUMSHAMN 1:15

Härnösands kommun, Västernorrlands län
Gillark 2000-05-30

Planförfattare: Arkitekt SAR Hans Gillgren

Antagen av stadsbyggnadsnämnden 2000-06-14
Laga kraft 2000-07-07

Aa 411 000707

Aa 411 000707

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom planområdet. Underliggande detaljplan för Solumshamn 1:15, fastställd 2000- 07- 07, gäller jämsides.

GRÄNSER

— — · — Detaljplanegräns

UTNYTTJANDEGRD

e_2 140 + 70 Största byggnadsarea för huvudbyggnad och komplementbyggnad.

PLACERING, UTFORMNING

p_1 Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från tomtgräns.

4.0 Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPHÄVDA PLANBESTÄMMELSER

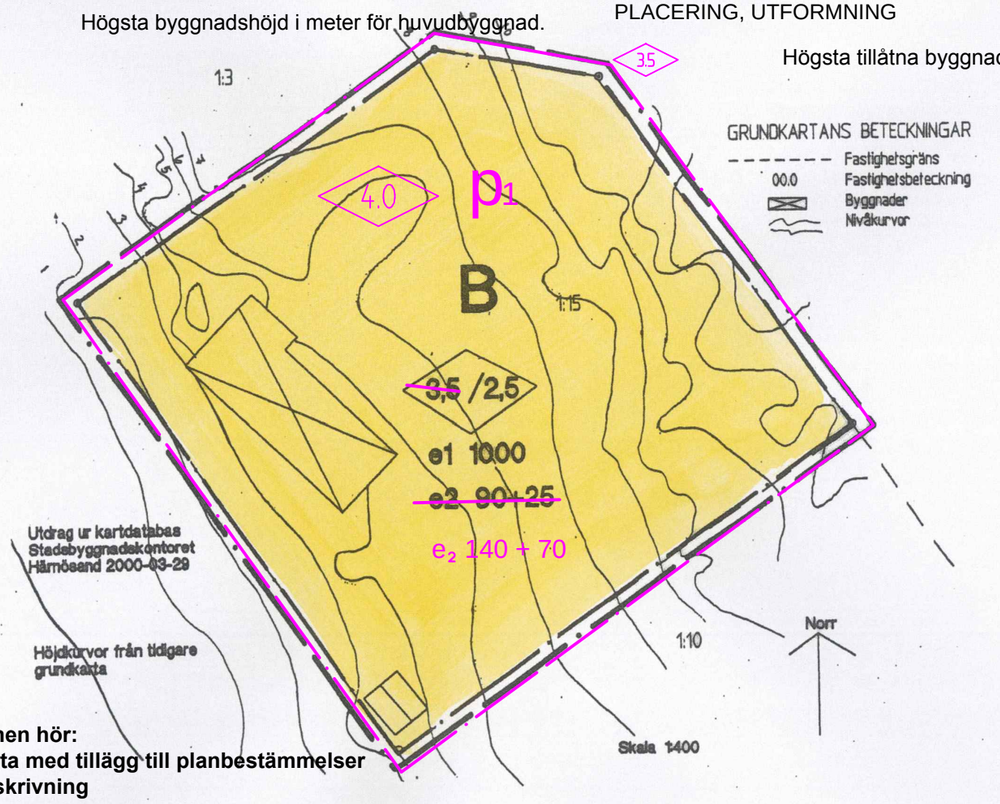
Genom detta tillägg upphävs följande bestämmelser.

UTNYTTJANDEGRAD

e_2 90 + 25 Största sammanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad + uthus.

PLACERING, UTFORMNING

3.5 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— — · Linje ritad 1 meter utanför planområdets gräns

— · — Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Endast angiven användning är tillåten

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 1000 Minsta tillåtna tomtstorlek i kvadratmeter

~~e_2 90+25 Största sammanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad + uthus~~

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

~~3,5/2,5~~ Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad/uthus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:
Plankarta med tillägg till planbestämmelser
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse
Fastighetsförteckning
Utdrag ur fastighetskartan
Detaljplan fastställd 2000-07-07.

Ändring av detaljplan för
Solumshamn 1:15
genom tillägg
Härnösands kommun 2016-01-21

ANTAGANDEHANDLING

Antagande 2016-02-11
Laga kraft 2016-07-29

Thomas Jenssen
Förvaltningschef

Linda Johansson
Planarkitekt

ANTAGANDEHANDLING
Handlingarna består av
Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse

Kopians överensstämmelse med originalet intygas:
Härnösand den 7/12-00
Eva Fällgren

Detaljplan för

SOLUMSHAMN 1:15

Härnösands kommun, Västernorrlands län
Gillark 2000-05-30

Planförfattare: Arkitekt SAR Hans Gillgren

Antagen av stadsbyggnadsnämnden 2000-06-14
Laga kraft 2000-07-07

Aa 411 000707