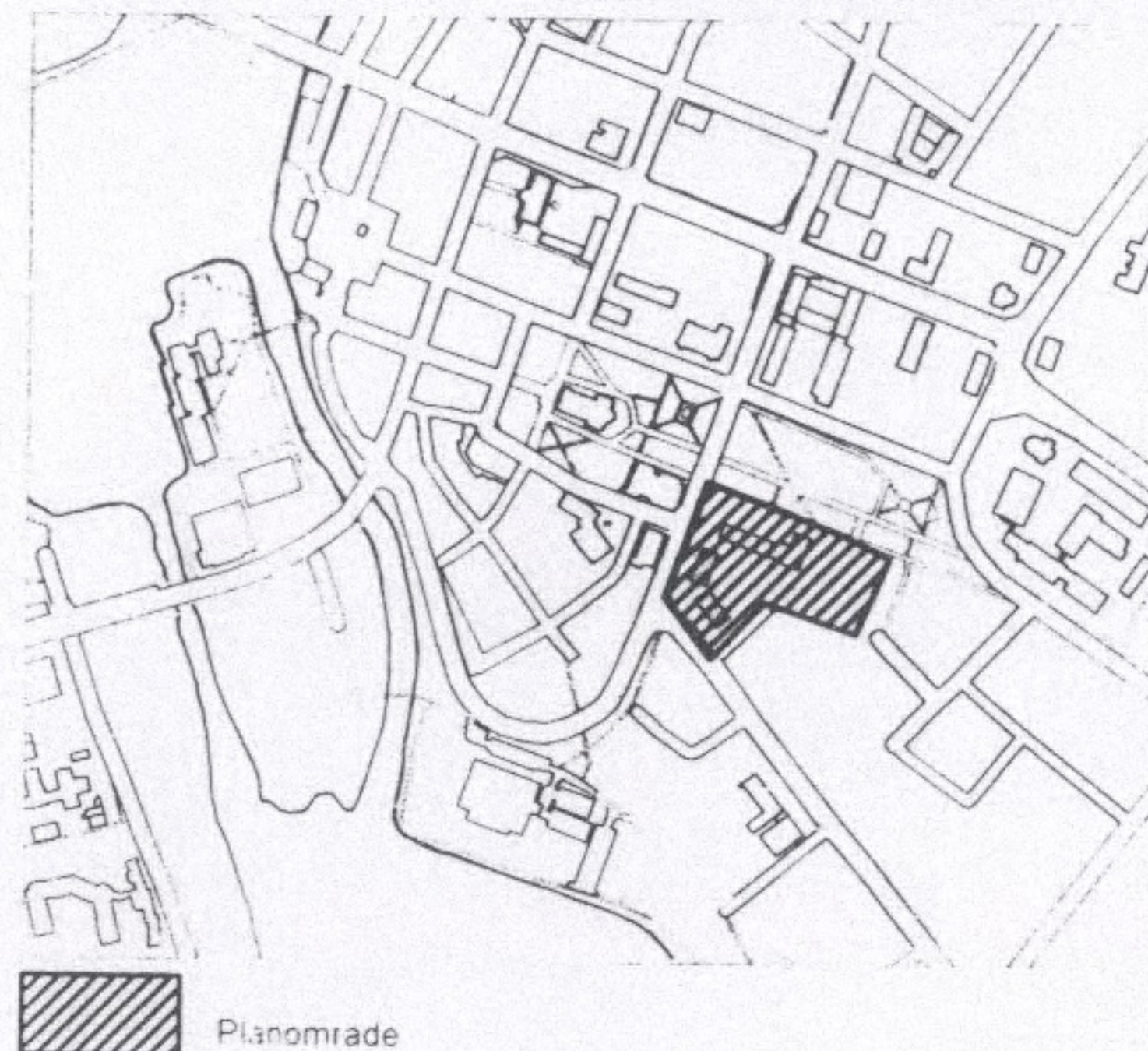


ÖVERSIKTSKARTA



ANTAGANDEHANDLING
Handlingarna består av
Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning med illustration
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Sändlista
Grundkarta

Dnr 116/1998

GRUNDKARTA över del av FOLKSKOLAN 3

Kommun Härnösand	Län Västernorrland
Registerområde Härnösand	

UPPRÄTTAD 1 OKTOBER 1998

Seva Östom
Kartingenjör

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLANDENA
1998-10-26

BETECKNINGAR
Fastighetsgränser m m

-----	Traktgräns
- - - - -	Fastighetsgräns
5, 2:290, s	Registernummer för fastighet, samfällighet
Lr, ga, serv	Ledningsrätt, gemensamhetsanläggning, servitut

Byggnader

	Bostadshus
	karterad efter husliv
	Bostadshus respektive uthus el sjöbod
	karterad efter takkonturen
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad

Övrigt

	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Gata, väg
	Gångstig
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Vattendrag
	Osäker höjdkurva
	Nivåkurva
	Avvägd höjd
	Elledning
	Träd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser
utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-----	Planområdesgräns tillika användningsgräns
- - - - -	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

C ₁	Centrumverksamheter som inte är störande
S	Skola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus, garage eller skärmtak
	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

Inom planområdet skall marken bebyggas och anordnas i huvudsak i
enlighet med till planen hörande illustration

ej parkering	Parkeringsplats får inte finnas
parkering	Parkeringsplats får finnas
skyddsplantering	Buskar och träd ska omge bilparkeringar och bilda manshöga buskage

Utfart

	Körbar utfart får inte anordnas
--	---------------------------------

UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

Varsamhet

k ₁	Nyttillkommande bebyggelse ska anpassas till den befintliga byggnadens särdrag. Jämför även sid 3 i planbeskrivningen
----------------	---

Byggnadsteknik

	Fasaden skall dämpa maxnivå till högst 45 dBA och ekvivalentnivå till högst 30 dBA inomhus
--	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

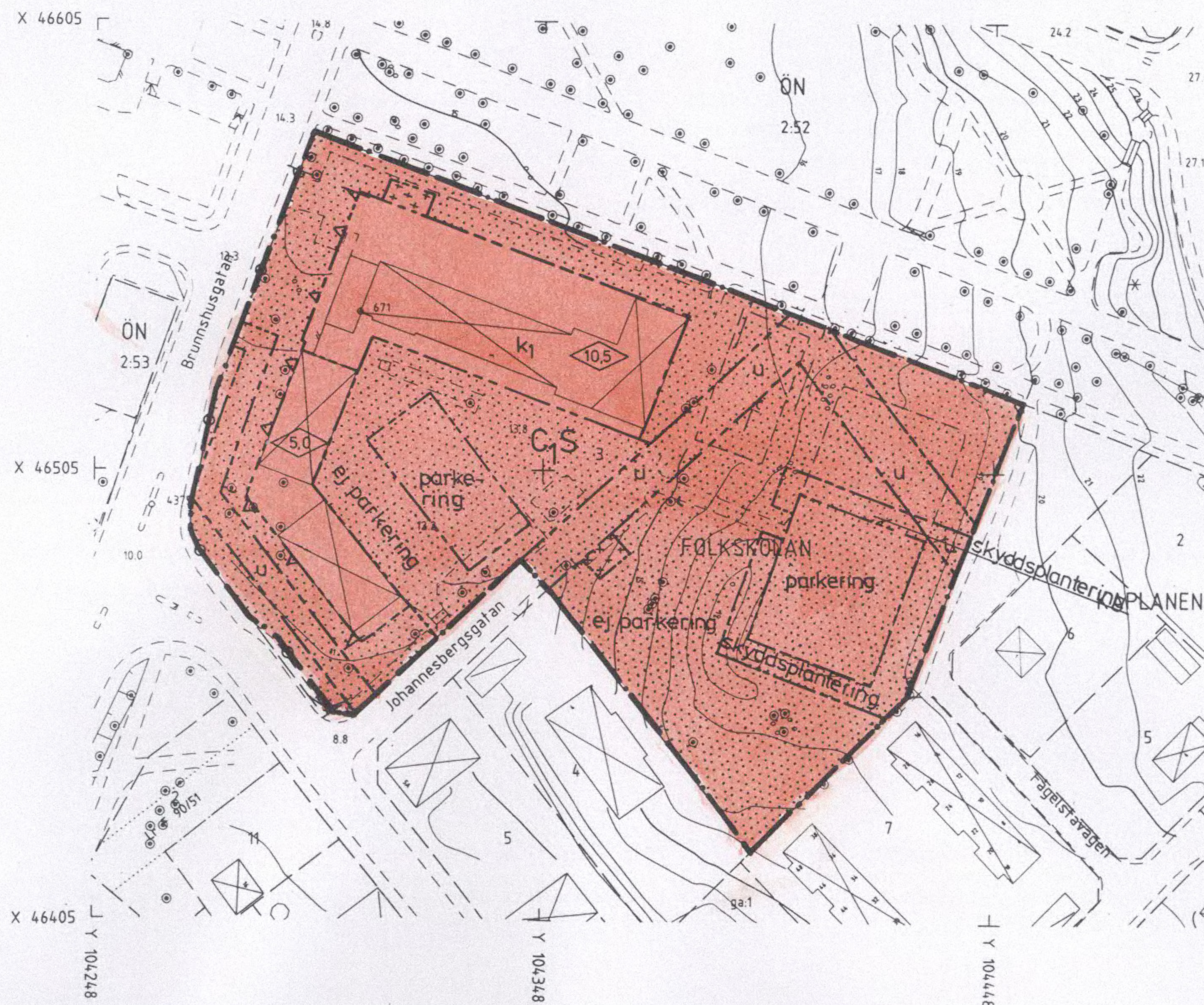
Detaljplan för FOLKSKOLAN 3 Härnösands kommun

Stadsbyggnadskontoret 1998-12-10, rev 1999-02-08

Claes Rogander
Claes Rogander
Stadsbyggnadschef

Per-Olov Norlin
Per-Olov Norlin
Handläggare

**Antagen av stadsbyggnadsnämnden 1999-02-24
Laga kraft 1999-03-22**



Fastighetskarta 4333b	
Skala 1:1000	Måtklass II
Koordinatsystem i plan 0 gon 38, 69, Y= +110 000	Koordinatsystem i höjd RH 00m
Grundkartans Beteckning S 249 FOLKSKOLAN	

SKALA 1:1000

