



## Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

| GRÄNSBETECKNINGAR                                     | MARKENS ANORDNANDE                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Linje som avgränsar det område som detaljplanen avser | n <sub>1</sub> Vegetationen ska bevaras och skötas så att insynsskydd bevaras. Diken för yt- och lakvatten får anordnas. |
| Användningsgräns                                      |                                                                                                                          |
| Egenskapsgräns                                        | Stängsel ska finnas                                                                                                      |

| ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN | PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE           |
|-------------------------------|--------------------------------------------|
| Allmänna platser              | Högsta upplagshöjd i meter över nollplanet |
| LOKALGATA Lokalgata           |                                            |
| SKYDD Skydd mot störning      |                                            |

| Kvartermark                                 | STÖRNINGSSKYDD                                                                                 |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| J <sub>1</sub> Avfallsbehandlingsanläggning | S <sub>1</sub> Verksamheten ska anordnas så att lakvatten förhindras att nå VA-ledningsområdet |
| J <sub>2</sub> Lakvattenbehandling          |                                                                                                |
| E <sub>1</sub> Elnästation                  |                                                                                                |

| BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE                                | ILLUSTRATIONER            |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar | Illustrationslinje        |
| Marken skall vara tillgänglig för allmänna luftledningar           | askcell Illustrationstext |
| Marken får inte bebyggas                                           |                           |

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är tio år från det datum då planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Utansjö Bruk AB ska upprätta en skötselplan för den skogsridå som anordnas som insynsskydd. Skötselplanen ingår inte i detaljplanen.

Kopiens överensstämmelse med originalet intygas:  
Härnösand den 16/12-1998.  
Ewa Fallgren

1871plA.DWG

## Detaljplan för del av

**UTANSJÖ 3:48**  
Härnösands kommun, Västernorrlands län

Upprättad i mars 1998  
Utansjö Bruk AB

Leif Backlund  
MVM konsult AB

Antagen av BN 1998-04-14  
Laga kraft 1998-05-08

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje som avgränsar det område som detaljplanen avser
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKENS ANORDNANDE

- n<sub>1</sub> Vegetationen ska bevaras och skötas så att insynsskydd bevaras. Diken för yt- och lakvatten får anordnas.
- Stängsel ska finnas

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokalgata
- SKYDD Skydd mot störning

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta upplagshöjd i meter över nollplanet

Kvartersmark

- J<sub>1</sub> Avfallsbehandlingsanläggning
- J<sub>2</sub> Lakvattenbehandling
- E<sub>1</sub> Enätstasjon

STÖRNINGSSKYDD

- S<sub>1</sub> Verksamheten ska anordnas så att lakvatten förhindras att nå VA-ledningsområdet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- l Marken skall vara tillgänglig för allmänna luftledningar
- Marken får inte bebyggas

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- askcell Illustrationstext

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är tio år från det datum då planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Utansjö Bruk AB ska upprätta en skötselplan för den skogsridå som anordnas som insynsskydd. Skötselplanen ingår inte i detaljplanen.

Kopiens överensstämmelse med originalet intygas:  
Härnösand den 16/12-98  
Ewa Fällgren

1871plA.DWG

Detaljplan för del av

UTANSJÖ 3: 48

Härnösands kommun, Västerbottens län

Upprättad i mars 1998

Utansjö Bruk AB

Leif Backlund  
MVM konsult AB

Antagen av BN 1998-04-14

Laga kraft 1998-05-08

SKALA 1:1000

20 10 0 20 40 60 80 100 meter

NORR

GRUNDKARTEN UPPRÄTTAD AV  
TEKNISKA KONTORET  
HÄRNÖSANDS KOMMUN  
SKALA 1:1000  
FEBRUARI 1998  
LENA ÖSTMAN  
KARTINGENJÖR

MÄTKLASS II  
KOORDINATSYSTEM:  
0 901 38 69 Y=+110 000  
HÖJDSYSTEM RH 00  
GRUNDKARTANS BETECKNING:  
S 249 UTANSJÖ