ILLUSTRATION

ÖVERSIKTSKARTA

DNR 132/1992

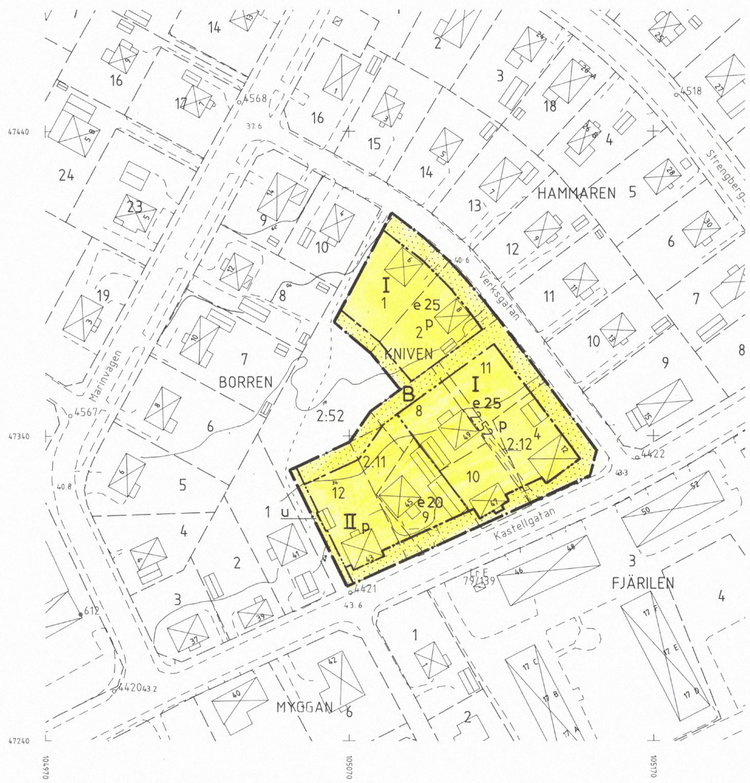
GRUNDKARTA över KV KNIVEN, BORREN m fl

Kommun	Län
Härnösand	Västernorrland
Registerområde	
Härnösand	

UPPRÄTTAD I OKTOBER 1992

Mätningschef

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLANDENA 1992-10-06



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

100 dm

ORIGINALSKALA 1:1000

HÄRNÖSAND 93.10.11c

BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m m

- Fastighetsgräns
- serv, Lr — Servitut resp ledningsrätt

Byggnader

- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad

Övrigt

- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Väg
- Gångstig
- Stänt
- Dike
- Strandlinje
- Vattendrag
- Järnvägsspår
- 47 — Höjdkurva
- 33.4 — Avvägd höjd
- E — Elledning
- 5, 2:290 — Registernummer för fastighet

Punkter

- Triangelpunkt
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- Rutnätspunkt

Ingående primärkartblad		
4234:32		
Skala	Matklass	Beteckningsstandard
1:1000	II	TFA 4.6 B:5
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd
0 gon. Till Y-koordinat har adderats 110 000		RH 00
Grundkartans beteckning		
S 231 KNIVEN		

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet tillika användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B — Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e 00 — Största byggnadsarea ovan mark i procent av fastighetsarean

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING, PLACERING

- I, II — Högsta antal våningar, högst 2 lägenheter får inredas i huvudbyggnad
- p — Huvudbyggnad får uppföras på ett avstånd av minst 4,5 meter och garage/uthus minst 2 meter från tomtgränsen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Upphävande av tomtindelning

Den tomtindelning som fastställdes 1968-06-24 upphör att gälla för tomterna 1, 2 och 7 i kvarteret Kniven.

ANTAGANDEHANDLING

Handlingarna består av:

Plankarta med bestämmelser och illustration
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Grundkarta
Samrådsredogörelse
Utlåtande efter utställning

HÄRNÖSAND 1993-10-11 C

DETALJPLAN FÖR
KV. KNIVEN
HÄRNÖSANDS KOMMUN

PLAN- OCH BYGGKONTORET 1992-12-01, Rev. 1993-05-17

Håkan Stjernholm
Stadsbyggnadschef

Torsten Bäckman
Stadsplanearkitekt

Godkänd av BN 1993-08-23 Antagen av KF 1993-10-20

Laga kraft 1993-11-11

Kopians överensstämmelse med originalet intygas
Härnösand den 30/1-94
Eva Fällgren

EF

931111 391

2280-P93/1011/3