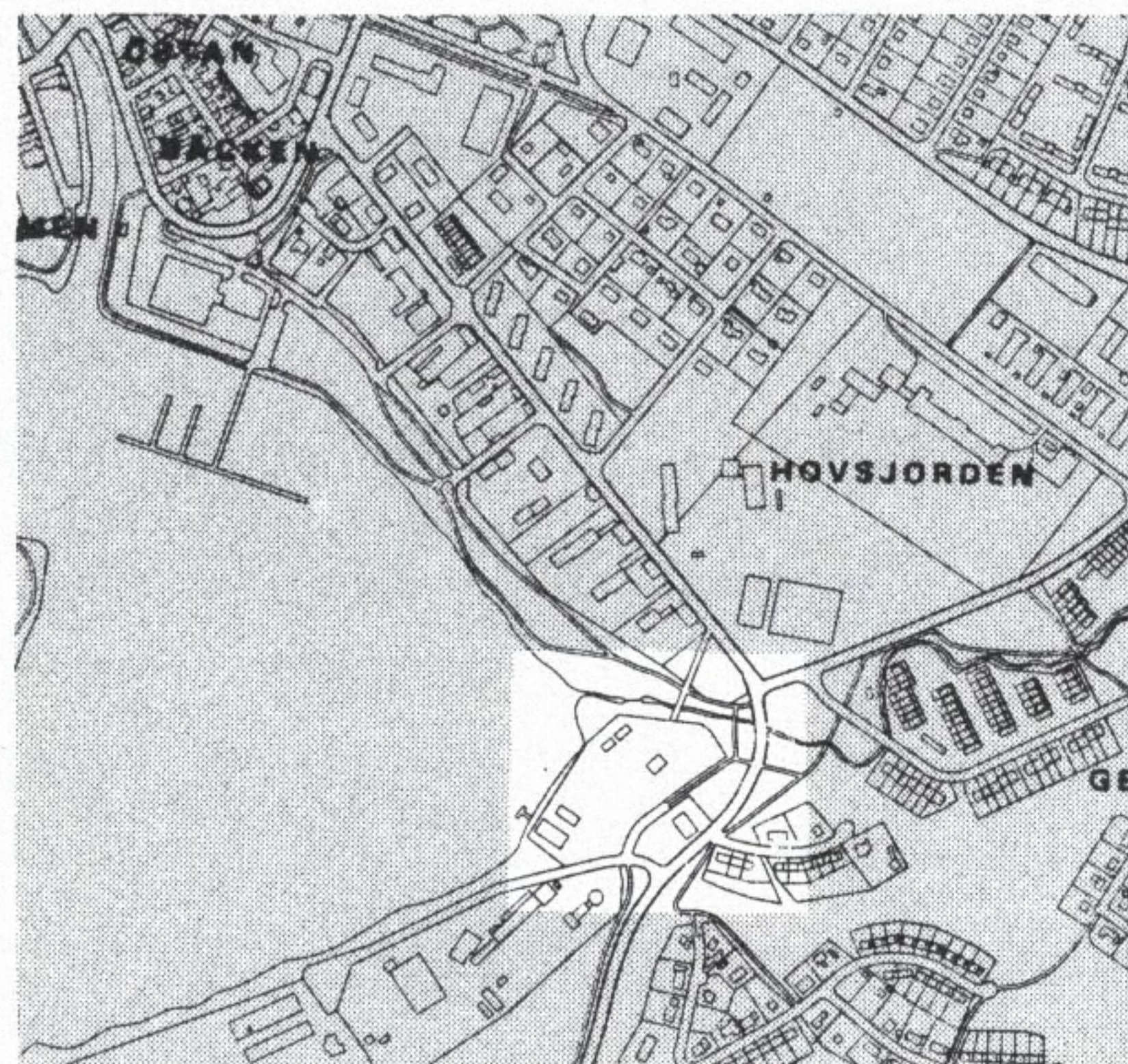
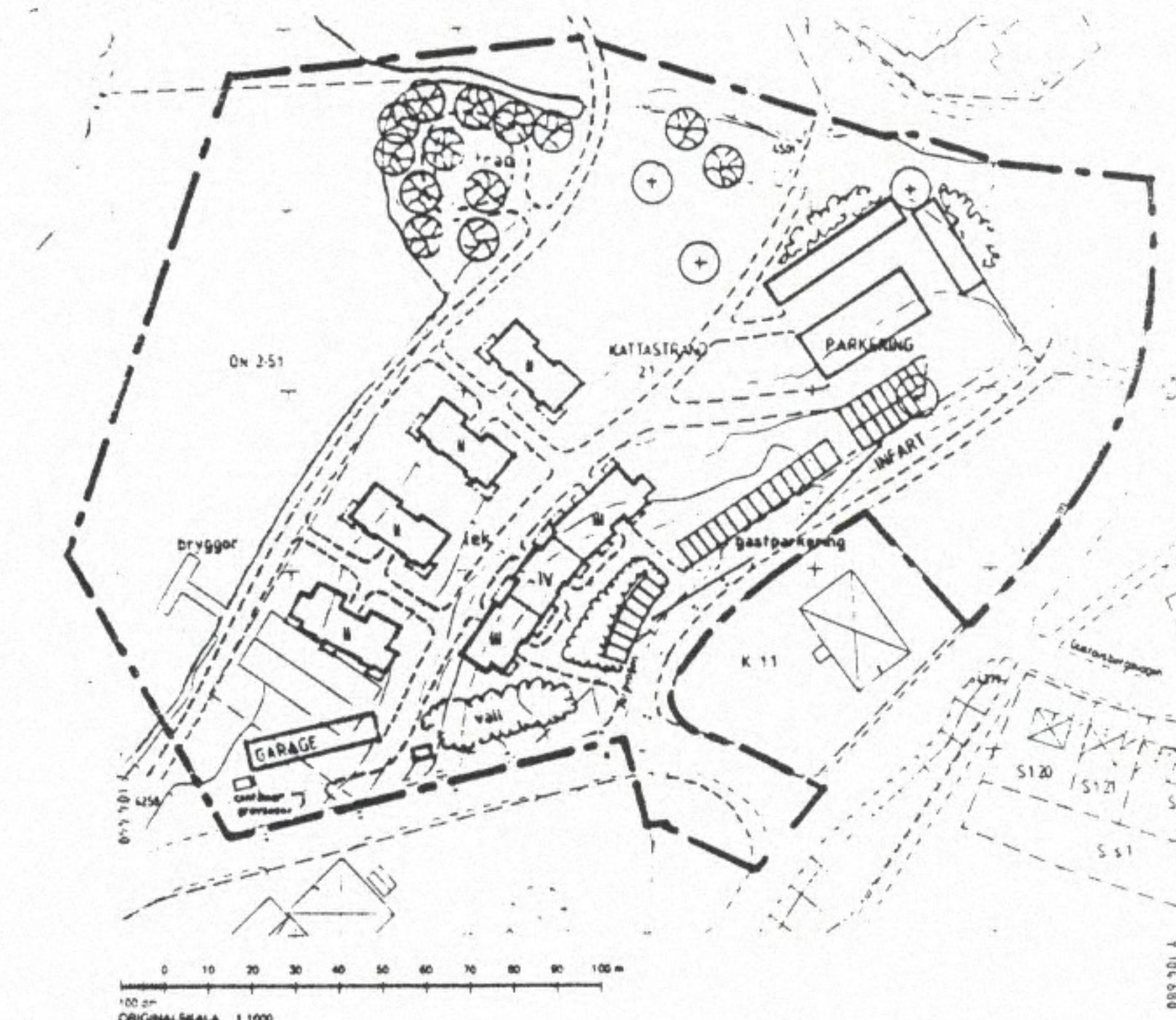


ÖVERSIKTSKARTA



ILLUSTRATION



GRUNDKARTA över

KATTASTRAND 2:1 mfl

Kommun	Län
Härnösand	Västernorrland
Regist er område	
Härnösand	

UPPRÄTTAD I MARS 1990

Per-Olof Rydberg
MÄTNINGSCHEF

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLANDENA
1990-03-08

BETECKNINGAR

Fastighetsgräns m m

— — —	Registerområdesgräns
---	Traktgräns
- - - - -	Fastighetsgräns
.....	Annan gräns

Byggnader

	Bostadshus resp uthus
	karterat efter huslivet
	Bostadshus resp uthus
	karterat efter takkonturen
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad

Detaljer

	Stödmur
	Väg
	Slänt
	Dike
	Järnvägsspår
	Nivåkurva
	Elledning
173	2:290
	Registrernummer för fastighet

Punkter

△	Triangelpunkt
•	Stompunkt i plan
•	Stompunkt i höjd
•	Gränspunkt
+	Rutnätpunkt

Ingående primärkartblad

4333:45, 4334:41, 4433:5, 4434:1

Skala Matklass Beteckningsstandard

1:1000 II TFA 4.6 B:5

Koordinatsystem i plan Koordinatsystem i höjd

0 gon. Till Y-koordinat har adderats 110 000 RH 00

Grundkartans beteckning

S 195 KATTASTRAND 2:1

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

---	Gräns för planområdet
- - - - -	Användningsgräns
.....	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

LOKALGATA	Lokaltrafik	GC-VÄG	Gång-och cykelväg
PARK	Parkområde		

KVARTERSMARK

B	Bostäder
---	----------

VATTENOMRÅDEN

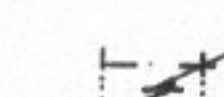
WB	Bryggor	W	Öppet vattenområde
----	---------	---	--------------------

UTNYTTJANDEGRAD

e ₁	största bruttoarea i m ² (BTA)
----------------	---

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

.....	Marken får ej bebyggas
++++++	Marken får endast bebyggas med uthus
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar



Marken skall vara tillgänglig för transformatorboks.

MARKENS ANORDNANDE

	Värdefullt naturparti som skall vårdas
	Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

II, III, IV	Högsta antal våningar
v ₁	Utöver högsta antal våningar får högst en souterrängvåning anordnas
v ₂	Utöver högsta antal våningar får högst två souterrängvåningar anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft. Den tomtindelning (fastighetsplan) som fastställdes 19710601 är upphävd i kv Brvooaren

ANTAGANDEHANDLING

Handlingarna består av:
Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Illustrationer
Samrådsredogörelse
Utlåtande efter utställning

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:
Härnösand den 29 sept 1993

Per-Olof Rydberg

DETALJPLAN FÖR Kv BRYGGAREN HÄRNÖSANDS KOMMUN

1991 02 25

Håkan Stjernholm
Håkan Stjernholm
Stadsbyggnadschef

Annika Höök
Annika Höök
Arkitekt, Karl Spets Arkitektkontor AB

Godkänd av BN 1991-09-23 Antagen av KF 1992-10-12

Laga kraft 1993-02-18

2280-P92/1012/1