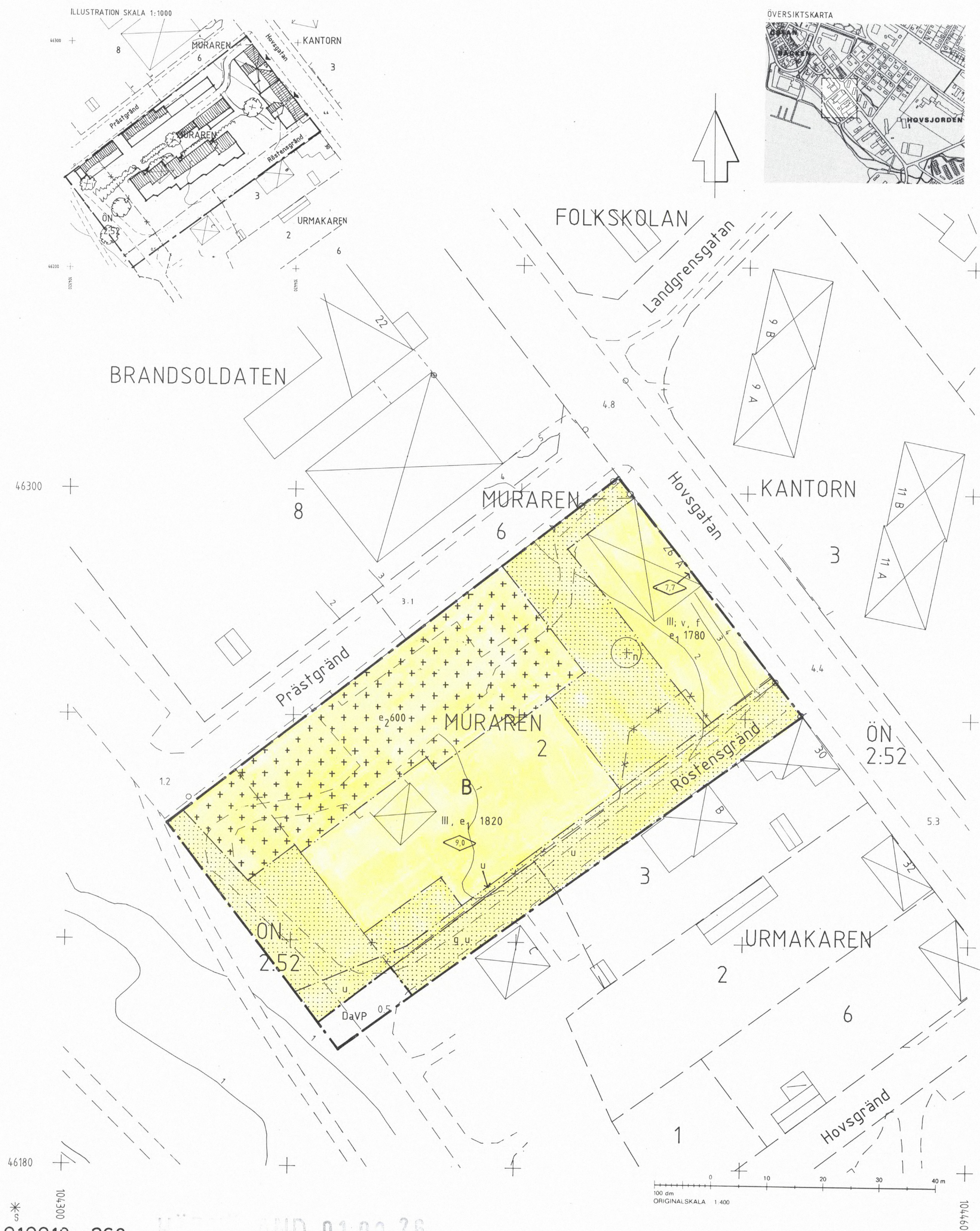




DNR 63 / 1991

GRUNDKARTA över

KV MURAREN

Kommun	Län
Härnösand	Västerbotten
Registerområde	
Härnösand	

UPPRÄTTAD I APRIL 1991

Balt Bylund
Mätningsschef

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLANDENA
1991-04-10

- BETECKNINGAR
- Fastighetsgränser m m
- Fastighetsgränser
- Byggnader
- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
 - Bostadshus respektive uthus karterat efter takkonturen
 - Skärmtak
 - Transformatorbyggnad
- Övrigt
- Väg
 - Gångstig
 - Slänt
 - Elledning
 - 5, 2.290
 - Registreringsnummer för fastighet
- Punkter
- Triangelpunkt
 - Polygonpunkt
 - Gränspunkt
 - Rutnätpunkt
 - 3.1
 - Avvägd höjd

Ingående primärkartblad

4333 : 25, :35

Skala	Matklass	Beteckningsstandard
1:400	II	TFA 4.6 B-5

Koordinatsystem i plan
0 gon. Till Y-koordinat
har adderats 110 000

Koordinatsystem i höjd
RH 00

Grundkartans beteckning
S 213 MURAREN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

D a VP Del av vändplan

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Största bruttoarea i kvm (BTA)

e2 Största byggnadsarea i kvm (BYA)

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- Trädet skall bevaras
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Gäller utpekad fasadliv
- Högsta antal våningar
- Utöver högsta antal våningar får högst en souterrängvåning anordnas
- Fasader skall utgöras av trä

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft. Den fastighetsplan (tomtindelning) som fastställdes 1930-01-23 för kv Urmakaren är upphävd.

- ANTAGANDEHANDLING
- Handlingarna består av:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Illustration
 - Samrådsredogörelse
 - Utlåtande

DETALJPLAN FÖR Kv MURAREN

HÄRNÖSANDS KOMMUN

1991 - 05 - 13 rev. 1991 08 02

Håkan Stjernholm
Håkan Stjernholm
Stadsbyggnadschef

Annika Höök
Annika Höök
Arkitekt, Karl Spets Arkitektkontor AB

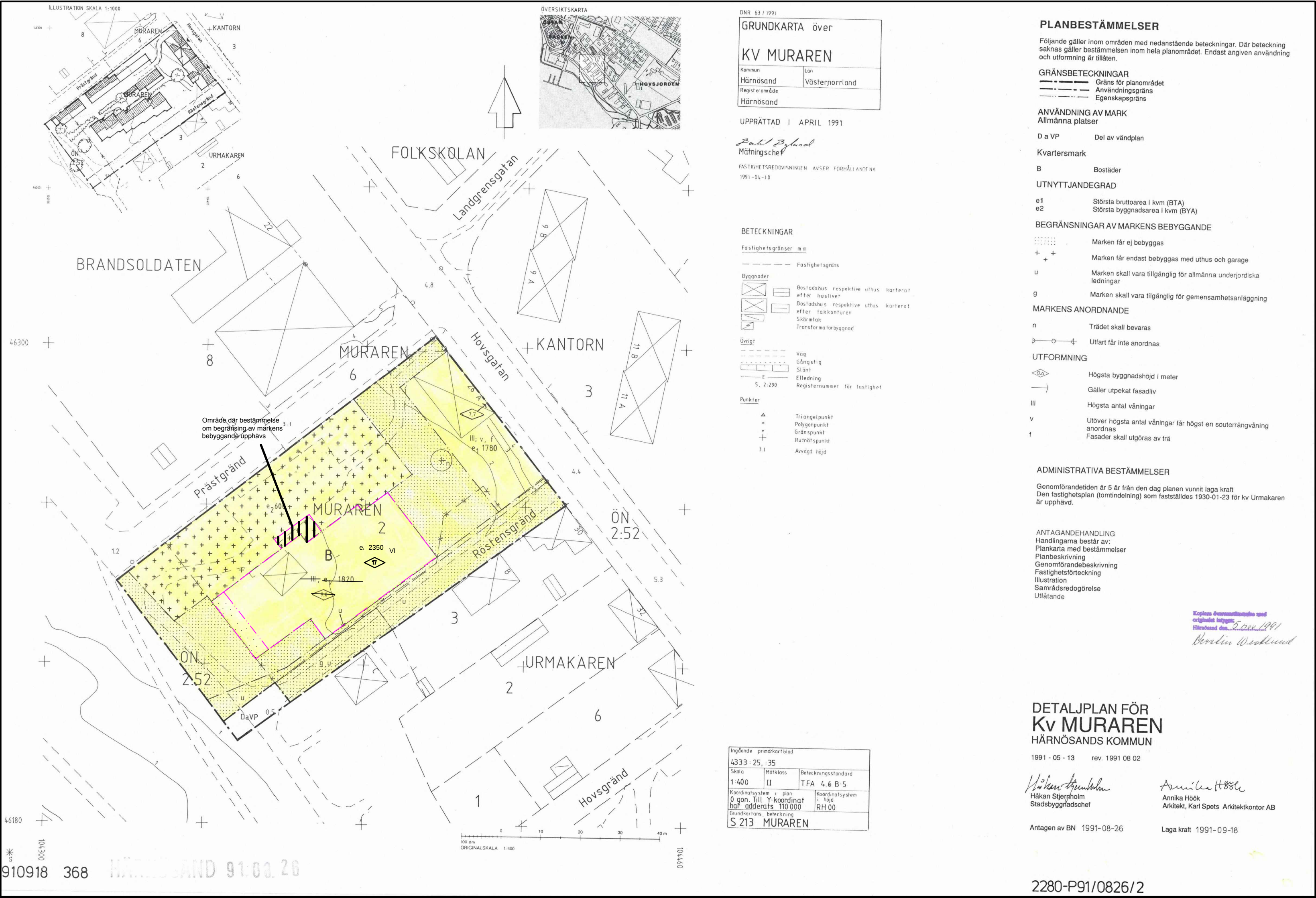
Antagen av BN 1991-08-26

Laga kraft 1991-09-18

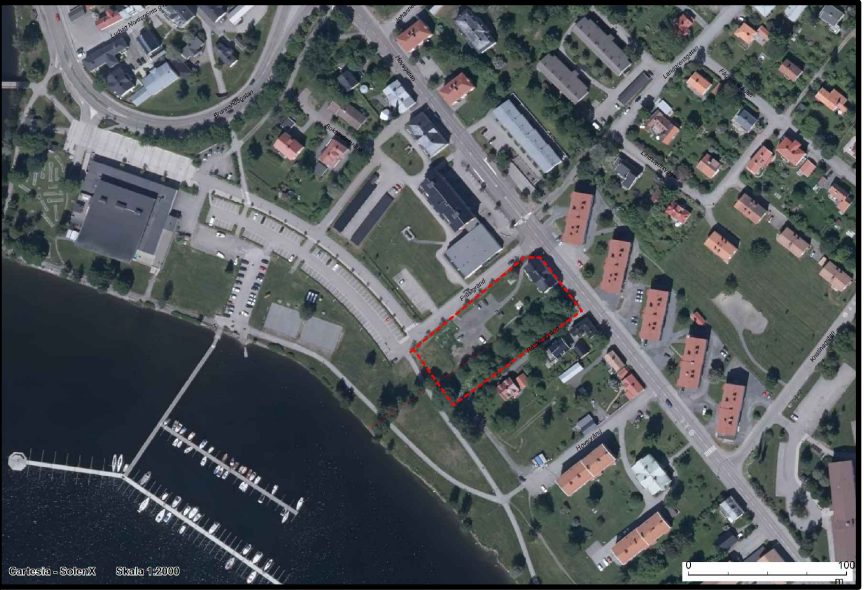
2280-P91/0826/2

HÄRNÖSAND 1991-08-26

MURAREN 11



ÖVERSIKT



ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Detaljplan för Kv Muraren, fastställd 1991-09-18, gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNING

Gräns för område där planändring ska gälla

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter

VI Högsta antal våningar

UTNYTTJANDEGRAD

e1 2350 Största bruttoare i kvm (BTA)

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom planändringen upphävs nedanstående bestämmelse inom markerat område.

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:
Plankarta med ändring av planbestämmelser
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning
Förteckning över samrådsrets
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande
Detaljplan fastställd 1991-09-18
Utdrag ur fastighetskartan

Planändring för Muraren 11

Härnösands kommun 2016-11-17

ANTAGANDEHANDLING

Thomas Jenssen
Chef samhällsförvaltningen

Ulrika Bylund
Samhällsplanerare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

DaVP Del av vändplan

Kvartermark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Största bruttoare i kvm (BTA)

e2 Största byggnadsare i kvm (BYA)

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får ej bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

n Trädet skall bevaras

Uttart får inte anordnas

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter

Gäller utpekad fasadiv

III Högsta antal våningar

V Utöver högsta antal våningar får högst en souterrängvåning anordnas

Fasader skall utgöras av trä

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft
Den fastighetsplan (förmådelning) som fastställdes 1930-01-23 för kv Urmakaren är upphävd.

ANTAGANDEHANDLING

Handlingarna består av:

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning

Illustration

Samrådsredogörelse

Utlåtande

DETALJPLAN FÖR
Kv MURAREN
HÄRNÖSANDS KOMMUN

1991 - 05 - 13 rev. 1991 08 02

Antagen av BN 1991-08-26

Laga kraft 1991-09-18

2280-P91/0826/2