

Detaljplan för CAFÉ SKEPPET, kv. Resan

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Plankarta (1:1000)
Illustration (1:1000)
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Grundkarta (1:1000)

Syfte

Planens syfte är att ge Café Skeppet möjlighet att bygga till serveringsdelen mot vattnet. Samtidigt regleras utformningen av korsningen Nybrogatan - Skeppsbron så att breddning av Nybron är möjlig.

Plandata

Planområdet omfattar korsningen Nybrogatan/Skeppsbron och intilliggande café (kv. Resan). Planområdet är ca 0.4 ha stort. Området för handelsändamål (servering) är ca 450 m² (0,05 ha).

Tidigare ställningstaganden

För kv. Resan (Café Skeppet) gäller en detaljplan fastställd 530529. Enligt denna är kvarteret avsett för handelsändamål. För korsningen Nybrogatan - Skeppsbron gäller detaljplaner fastställda 170126, 470620 och 720717. Breddning av Nybron har nyligen fastställts i Torsviksplanen antagen 1990-05-10.

Mark och bebyggelse

På kvarteret finns idag en serveringsbyggnad med terrass och uteservering. Den befintliga byggnaden byggs ut mot vattnet och förses med demonterbara terrasser på vardera sidan. Terrasserna måste vara demonterbara för att medge inspektion och eventuell reparation av kajens dragstag.

Tomtens form anpassas till den framtida Nybrons utbredning och anslutning till Härnön.

Nybrons anslutning

Planen omfattas och anpassas efter den framtida Nybrons anslutning till Härnön.

Härnösand 1990-05-28

Håkan Stjernholm
Stadsbyggnadschef

Anders Westerdahl
Planarkitekt