

STG 639, Kullens idrottsplats
Härnösands kommun
Västernorrlands län

Förslag till ändring av stadsplan

B e s k r i v n i n g

Förslaget åtföljes av:

- | | |
|-------|---|
| bil 1 | Terräng- och illustrationskarta |
| bil 2 | Vatten- och avloppsutredning |
| bil 3 | Kopia av grundkarta utvisande fastighetsindelning |

Lägesbestämning

Planområdet är beläget å fastlandssidan, väster om Västra Ringvägen i dalen mellan Kullens bostadsområde i söder och industriområde i norr.

Planområdets areal c:a 3,0 har.

Planförutsättningar

Området är i gällande stadsplan avsatt till park fastställt 1972-05-08 för södra delen och 1973-12-12 för norra delen.

Södra delen av fastlandssidan har under de senaste åren tillförts ett stort antal lägenheter, vilket har förstärkt behovet av en idrottsplats för detta område. Det nu föreslagna området ligger centralt till den omgivande bebyggelsen utan att störa densamma samt med goda trafikförbindelser.

Kommunala ställningstagande

Efter framställning från kommunstyrelsen 1978-03-21 beslöt byggnadsnämnden 1978-03-22 att förslag till ändrad stadsplan skall upprättas.

Befintliga förhållanden

Området utgöres av ett icke utnyttjat parkområde som utfyllts med överskottsmassa och avplanats. Befintlig bäck har flyttats och delvis kulverterats. Området är obebyggt.

Planförslaget

Avsikten med planändringen är att av den tidigare impedimentmarken genom utfyllnad och dränering iordningställa ett område för idrott och rekreation med bollplaner, omklädningsbyggnad och parkering.

Störande ljud från idrottsplatsen till angränsande bostadsbebyggelse bedöms som ringa genom dels markdämpning i den branta slänten och dels den befintliga parkeringsanläggningen mellan idrottsplats och bostadsområde.

Plangenomförande

Kommunen är ägare av marken.

Idrottsplatsen kommer att successivt byggas ut med i första etappen en mindre grusplan för kvartersfotboll och sedan påförda schaktmassor komprimerats, fortsätta utbyggnaden.

Samråd

Under planarbetets gång har samråd skett med länsarkitekten, fritidsnämnden och övriga berörda förvaltningar.

Stadsarkitektkontoret i Härnösand 1979-02-02

Erik Glud
stadsarkitekt

Karl Andersson
stadsplaneingenjör

STG 639, Kullens idrottsplats
Härnösands kommun
Västernorrlands län

Förslag till ändring av stadsplan

B e s t ä m m e l s e r

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 § Specialområde

Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

2 § Byggnads utformning

På med siffr i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Stadsarkitektkontoret i Härnösand 1979-02-02.

Erik Glud
stadsarkitekt

Karl Andersson
stadsplaneingenjör