

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Härnösands lantmäteridistrikt

BYGGNADSPLANEBSKRIVNING

1973-10-25

Dnr Y3 66/73

Förslag till ändring av byggnadsplanen för Locke s:1 m fl i Säbrå. Härnösands kommun, Västernorrlands län

Uppdraget	Byggnadsplaneförslaget har upprättats på uppdrag av ägaren till Locke s:1, Birger Petterssons dödsbo, och Ingvar Vänglund, ägare till hus på ofri grund å Locke s:1.
Grundkartan	Grundkarta finns tidigare upprättad av lantmätaren Kurt Fränkel åren 1962-1963.
Befintliga förhållanden	Planområdet, som omfattar del av Locke s:1, är beläget på en udde i Långsjön. För udden ifråga gäller byggnadsplan och byggnadsplanebestämmelser som fasställt av länsstyrelsen 1963-07-11. Planområdet, som enligt gällande byggnadsplan är avsett till allmän plats (park), är bebyggt med ett sedan lång tid tillbaka uppfört fritidshus vars taxeringsvärde uppgår till 13 000 kr. Bilväg finns redan fram till fritidshuset.
Byggnadsplaneförslaget	Planområdet omfattar tomtplatsen till det ovan angivna fritidshuset och har en areal av 1275 m². Avsikten är att markanvändningen enligt byggnadsplanen skall ändras från allmän platsmark till mark avsedd för fritidsbebyggelse. Byggnadsnämnden har vid sammanträde 1973-04-25 tillstyrkt att byggnadsplanen ändras på nu föreslaget sätt, se bilaga. Med hänsyn till att planområdet är bebyggt sedan lång tid tillbaka har det icke ansetts erforderligt med någon VA-utredning. På fastighetsbildningsmyndighetens vägnar Per Ola Sjödel distriktslantmätare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Härnösands lantmäteridistrikt

BYGGNADSPANEBESTÄMMELSER

1973-10-25

Dnr Y3 66/73

Förslag till ändring av byggnadsplanen för Locke s:1 m fl i Säbrå, Härnösands
kommun, Västernorrlands län

För byggnadsplaneområdet skall gälla samma byggnadsplanebestämmelser som för
den del av Locke s:1 m fl för vilken länsstyrelsen fastställt byggnadsplan 1963-07-11

På fastighetsbildningsmyndighetens vägnar

Per Olof Sjödel
distriktslantmätare