

Beskrivning till
ändring av stadsplanen
för del av
Murbergsstaden, Härnösand
(kv. Bilen och stg 237)

upprättat å stadsarkitektkontoret i juli 1971.

Förslaget är avfattat å karta i ett blad (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser)

Förslaget åtföljes av:

- bil. 1 Terräng- och illustrationskarta.
- bil. 2 Kopia av grundkarta utvisande fastighetsindelning.
- bil. 3 Vatten- och avloppsplan.

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 20 maj 1965.

I generalplanen för Härnösand beräknades för stadsdelen Murbergsområdet plats för en barnstugeanläggning. Denna var föreslagen ligga i ett område söder om Franzénskolan.

Med de ökade behoven av utrymme och lektyta som nu framkommit i anvisningar och normer för dylika anläggningar har det emellertid visat sig att det anvisade området var för litet. Även belägenheten med närhet till framtida infartsled till centrum måste anses inverka på dess lämplighet för avsett ändamål.

Från sociala centralnämnden har framförts önskemål att på annat ställe i första hand i parkområdet öster om Durbergsskolan placera ny barnstugeanläggning. Efter ingående inventering av tänkbara platser inom stadsdelen samt samråd* med representanter från socialbyrå och kommunstyrelse framkom att med hänsyn till läge och storlek det önskade läget var det enda lämpliga.

Det i här framlagt planförslag angivna området utgöres av en park i norr och öster gränsande till stiftelsen Murberget, i väster till Murbergsskolan och i söder begränsat av Theodor Hellmans väg. Parken består av mot söder sluttande terräng i norr direkt ansluten till skolans idrottsplan.

Storleken och utformningen av barnstugeanläggningen har på uppdrag av sociala centralnämnden förhandsstuderats av arkitekt.

Barnstugan är i förslaget förlagd parallell med gränsen mot Murberget. Den har dragits upp så långt mot norr som med hänsyn till Ävikegården inom Murberget kan anses acceptabelt.

De befintliga radhusen och dess utsikt mot öster beröres härigenom ej i nämnvärd grad och det mot väster gående parkstråket får tillräcklig anslutning mot Theodor Hellmans väg.

Barnstugan är vidare tänkt uppdelad i mindre volymer med brutna tak och gavlar mot vägen inom Museiområdet. Detta med hänsyn till befintlig omgivande bebyggelse. Vid utformningen av tänkta fasaden har kontakt tagits med landsantikvarie Hellman. Infart till barnstugan är planerad ske från Theodor Hellmans väg.

I övrigt bibehålles gator och anläggningen anslutes till befintligt avloppsnät.

Härnösand den 6 juli 1971.

Hj. Isander
Stadsarkitekt

* Samråd skedde ej med berörda sakägare (jfr 14 § BS)

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av Murbergsstaden
H Ä R N Ö S A N D
(kv Bilen och stadsägan nr 237)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand i juli 1971

Stadsplanebestämmelser

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 Mom.

Byggnadskvarter

a)

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 Mom.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSENTAL

Mom.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

1 Mom.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Härnösand den 6 juli 1971

Hj. Isander
Stadsarkitekt

Karl Andersson
Stadsplaneingenjör