

HÄRNÖSAND 72.7.17.

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av

Centrum HÄRNÖSAND

(kv. Köpmannen m.m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret
i Härnösand i december 1971.

STADSPANEKARTA

Härnösand den 15 december 1971.

Hj. Isander

Stadsarkitekt

Karl Andersson

Stadsplaneingenjör

Tillhör Härnösands kommuns byggnadsnämnds

protokoll den 15 mars 1972 § 112
Hj. Isander

Tillhör Härnösands kommunfullmäktiges

protokoll den 16 maj 1972 § 98
Bo Sahlman

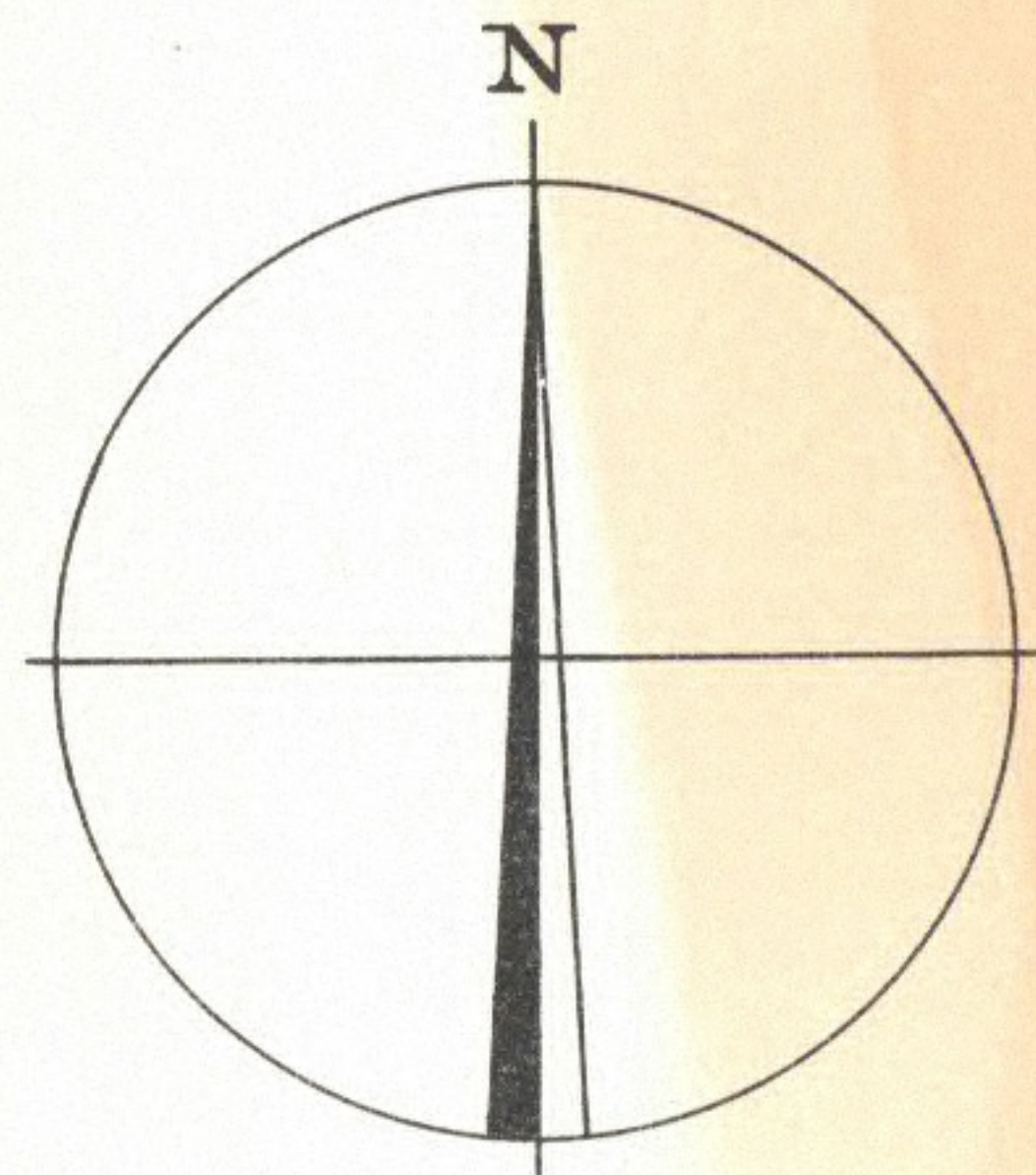
Kopians riktighet med originalet

bestyrkes:

Härnösand den 28 aug. 1972

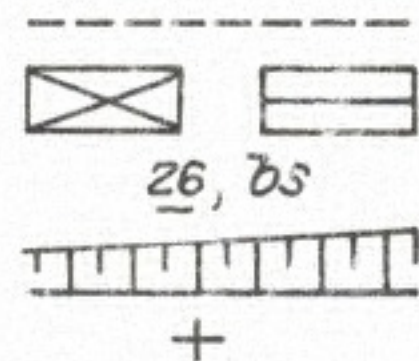
Karl Andersson

Den 1972-07-17 fastställdes
länsstyrelsen i Västernorrlands
län denna stadsplan för del av
Centrum, Köpmannen
Beslutet har vunnit laga kraft.
Härnösand 18.8. 1972
På tjänsten vägnar:
U. Johansson
(U. Johansson)



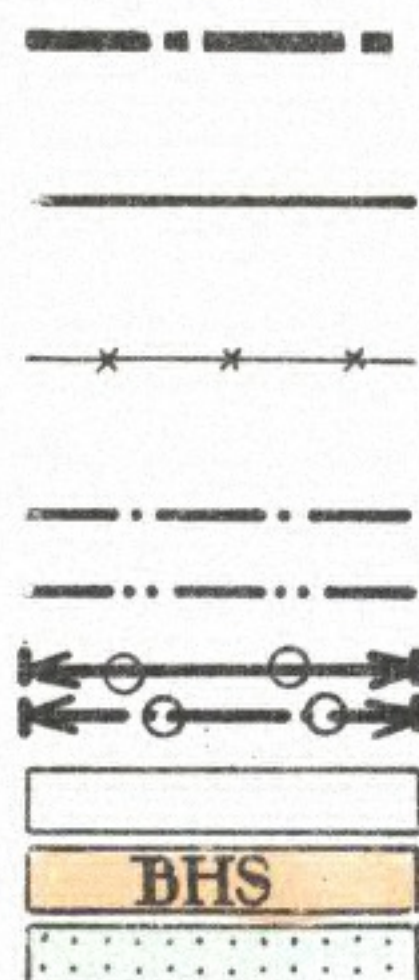
BETECKNINGAR.

GRUNDKARTA

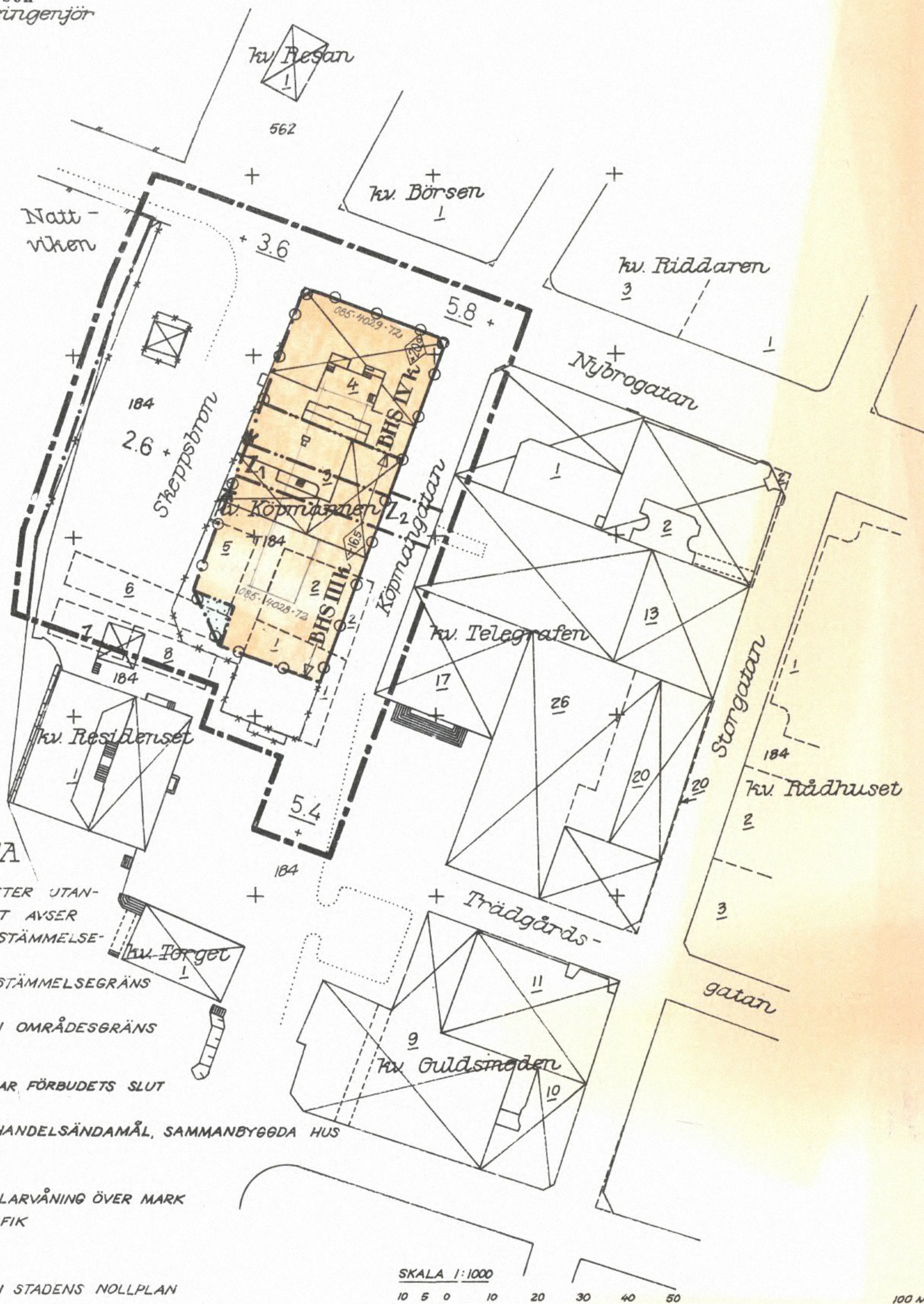


FASTIGHETSGRÄNS
HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
FASTIGHETSBETECKNINGAR
SLÄNT
PUNKT I RUTNÄT

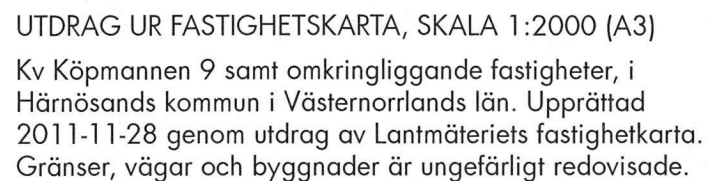
STADSPANEKARTA



LINJE BELÄGEN 3 (TRE) METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSE-GRÄNS
GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
GATU-KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
BESTÄMMELSEGRÄNS
FÖRBUD MOT UTFART
TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT
ALLMÄN PLATS: GATA
OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH HANDELSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
ANTAL VÅNINGAR
-// -// JÄMTE KÄLLARVÅNING ÖVER MARK
MARK TILLGÄNGLIG FÖR TRAFIK
GATUHÖJD
GÄLLANDE GATUHÖJD
BYGGNADSHÖJD RÄKNAD FRÅN STADENS NOLLPLAN



72.07.17



 Kv Köpmannen 9

 Nattviken

Forslag till
ändring av stadsplanen
för del av

Centrum
HÄRNÖSAND

(fr. Köpmannen m.m.)
upprättat å stadsarkitektkontoret
i Harnösand i december 1971.

STADSPLANEKARTA

Härnösand den 15 december 1971.

Hj. Isander
Stadsarkitekt / Karl Andersson
Stadsplaneingenjör

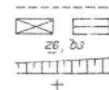
Uthör Hörnösands kommuns byggnadsnämnds
protokoll den 15 mars 1972 § 119
Hj. Isander

Tullhär Härnösands kommunfullmäktiges
protokoll den 16 maj 1979 s. 98
Bo Sahlgren

Kopiens riktighet med originalet
bestyrkes:
Härnäs den 28 aug. 1972

BETECKNINGAR.

GRUNDKARTA

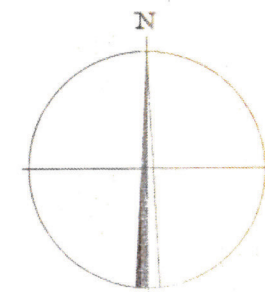


STADSPLANEKARTA



LINJE BELÄGEN 3 (TRE) METER UTAN-
FÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
SÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMME-
SEGRÄNS
GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMME-
SEGRÄNS
AVSEDD ATT UTÖFNA
GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
BESTÄMMESEGRÄNS
FÖRBJUD MOT UTFRÅT
TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT
ALLMAN PLATS: GATA
OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH HANDLSÄNDAMÅL, SAMMANBÖYDA HUS
MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
AVTAL VÄNINGAR
+
JÄMTE KALLARVÄNING ÖVER MARK
MARK TILLGÄNGLIG FÖR TRAFIK
GATUHÖJD
GÄLLANDE GATUHÖJD
BYGGNADSHÖJD RÄKNAD FRÅN STADENS NOLLPLAN

Den 1972-07-17 fastställde
länstyrelsen i Västernorrland
län denna stadsplan för del av
Centrum, Köpmannen.
Beslutet har vunnit laga kraft.
Härnösand 18.8. 1972
På tjänsten vägnar:
U. Johansson
(U. Johansson)



TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom planområdet. Underliggande detaljplan för Kv Köpmannen 9, fastställd 1972-07-17 gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNINGAR

----- Gräns för område där tillägg till planbestämmelserna ska gälla.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

C₁ Hotell- och vandrarhemsändamål.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Detaljplanen har enskilt huvudmannaskap, d.v.s. kommunen är inte huvudman, utan det är fastighetsägaren Diös Fastigheter AB som är ansvariga.

STÖRNINGSSKYDD

m₁ Bostäder och rum för hotell- och vandrarhems-
verksamhet skall utformas så att maximal ljudnivå
inte överskrider 45dBA mellan kl. 22.00 - 06.00.
Maximalnivån får överskridas med högst 10 dBA,
fem gånger per natt.

Till planen hör:

- Detaljplan fastställd 1972-07-17, plankarta med bestämmelser och beskrivning i separata handlingar.
- Plankarta med tillägg till planbestämmelser.
- Planbeskrivning. Fastighetsförteckning
- Genomförandebeskrivning Sändlista
- Särskilt utlåtande

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för del av Härnösand,

Köpmannen 9

Skeppsbron, Härnösand
genom tillägg

Härnösands kommun, Västernorrlands län
2012-07-09

Birgitta Westerlund
Bygg- och miljöchef

Håkan Magnusson
Planarkitekt

Antagande 2012-09-06

Laga kraft 2012-10-02