

Beskrivning till
förslag till
ändring av stadsplanen
för del av

H ä r n ö s a n d
(kv. Timmermannen m.m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand i april 1969.

Förslaget är avfattat å karta i ett blad (stadsplanekarta) och i särskit handling (stadsplanebestämmelser).

Förslaget åtföljes av:

- Bil. 1 Terräng- och illustrationskarta
- Bil. 2 Kopia av grundkarta utvisande fastighetsindelning
- Bil. 3 Utredning ang. vatten och avlopp
- Bil. 4 Modellfotografier och fasadskiss

Gällande stadsplaner har fastställts av Kungl. Maj:t dels den 26 januari 1917 och dels den 10 januari 1947 samt av länsstyrelsen dels den 13 augusti 1958 och dels den 20 juli 1962.

Stadsplaneändringen omfattar i första hand kv. Timmermannen beläget i södra delen av den platå på vilken domkyrkan är belägen omgiven av park. Denna platå begränsas mot söder i mitten av kvarteret av en markerad höjdskillnad ned mot Östanbäcksområdet och Kanaludden i reviderad generalplan avsedda för parkering och badhusanläggning.

I den av planändringen berörda delen av kv. Timmermannen finnes äldre tvåvåningsbebyggelse ägd av staden och domkyrkoförsamlingen. Även byggnader i kv. Ädelhem äges av domkyrkoförsamlingen som planerat att bygga ny pastorsexpedition och församlingshem i kv. Timmermannen. Byggnadsstyrelsen har i samråd med riksantikvarieämbetet utfört en utredning samt beslutat föreslå att domkapitelhuset i Härnösand skall flyttas till här aktuellt område varvid ett intimt samarbete skett med såväl domkyrkoförsamlingens representanter, arkitekt och staden. Såväl placering som ägoförhållanden har ingående diskuterats

För att skapa en större och för ändamålet mera lämpad tomt för domkapitelhus och domkyrkoförsamlingens byggnader har förslagits att Hovsgatan väster om Brunnshusgatan rätas ut mot norr. Utmed gatans södra sida skulle nämnda byggnader läggas och skulle sålunda tillsammans med den omedelbart i väster belägna äldre bebyggelsen skapa ett lugnt gatuperspektiv av tvåvånings träarkitektur som avgränsning mot Domkyrkan och parken. Bakom denna gatufasad skulle i södra delen av kvarteret på en lägre marknivå placeras själva församlingssalarna. Entréerna till såväl domkapitelhuset som pastorsexpeditionen skulle vända sig mot Hovsgatan.

Vad beträffar övriga gator så bygger förslaget på förutsättningen att Brunnshusgatan kommer neddragas över Östanbäcksområdet och anknytas till östra Kanalbron. Detta har även illustrerats på planen och den trafiktekniska nödvändigheten av denna neddragning torde tydligt framgå av bifogad trafikledsplan som visar hur trafiken genom dessa åtgärder kommer att dragas utanför själva affärscentrum och avlasta detta.

I planen har tagits hänsyn till denna gatujustering. Sålunda har Hovsgatan öster om Brunnshusgatan breddats och kvartersgräns och byggnadsområdesgräns i kv. Folkskolan har justerats. Området mellan Brunnshusgatans nuvarande och kommande sträckning har utlagts till grönområde liksom den i Domkyrkoparken liggande delen av kv. Ädelstenen.

Slutligen bör nämnas att planen som helst skulle omfatta även de i söder liggande områdena har begränsats i samråd med länsarkitekt för att få en så snabb behandling som möjligt då man planerar flyttning av domkapitelhuset på påbörjandet av domkyrkoförsamlingens byggnader redan under 1969.

Härnösand den 28 april 1969.

Hj. Isander
Stadsarkitekt

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av

H ä r n ö s a n d
(kv. Timmermannen m.m.)

upprättat av stadsarkitektkontoret i Härnösand i april 1969.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

På med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål .

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSANTAL

Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med siffran i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Härnösand den 28 april 1969.

Hj. Isander
Stadsarkitekt /

Karl Andersson
Stadsplaneingenjör