

Beskrivning till
förslag till
ändring av stadsplanen
för del av
H ä r n ö s a n d
(kv. Hörnan m.m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand i oktober 1968.

Förslaget är avfattat å karta i ett blad (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Förslaget åtföljes av:

Bil. 1 Terräng- och illustrationskarta

Bil. 2 Kopia av grundkarta utvisande fastighetsindelning

Bil. 3 Utredning ang. vatten och avlopp.

Gällande stadsplan är fastställd av Kungl. Maj:t den 10 februari 1961.

Det här framlagda förslaget till ändring av stadsplan är motiverat av att det område som i gällande plan är utlagt för handelsändamål har visat sig för litet med hänsyn till dagens fordringar på en närbutiksenhet för stadsdelen.

Ändringen baserar sig på ett förslag till närbutik för vilken har sökts byggnadslov. Del av souterrängvåning är avsett för postkontor för stadsdelen.

Sålunda har nu gällande tomt- och byggnadsområde utsträckts mot väster på bekostnad av de parkstråk som skiljer de olika villagrupporna. Detta synes vara helt acceptabelt då man ej inkräktar på någon vital del av parken eller på tänkta lekplatsområden och butiken ligger väl ansluten till i parkstråken planerade gångvägar mellan de olika kvarteren.

Tänkt bebyggelse ansluter sig till befintliga gator och avlopp.

Härnösand den 28 oktober 1968.
Hj. Isander
Stadsarkitekt

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av
H ä r n ö s a n d
(kv. Hörnan m.m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret i oktober 1968.

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med Y betecknat område får användas endast för handelsändamål

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSENTAL

Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med högst det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget i den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

Härnösand den 28 oktober 1968.

Hj. Isander
Stadsarkitekt

/

Karl Andersson
Stadsplaneingenjör