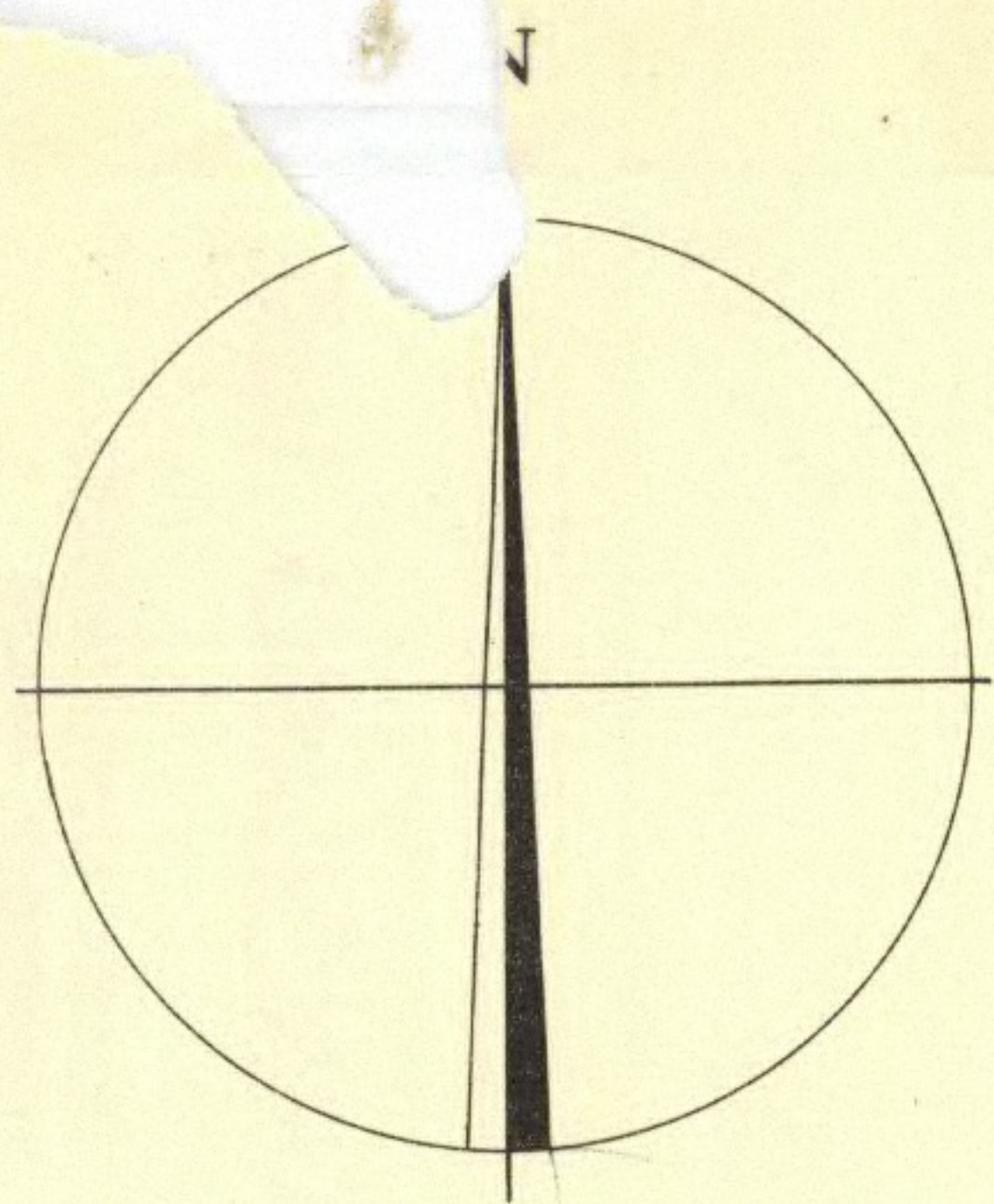




Förslag till
byggnadsplan
för del av

HÄRNÖSAND

(Otterberget, Solum.)

upprättat å stadsarkitektkontoret
i Härnösand i juni 1964.

Härnösand den 15 juni 1964.

Hj. Isander

stadsarkitekt / Karl Andersson
stadsplaneingenjör

Reviderad den 24 augusti 1964

Hj. Isander

stadsarkitekt / Karl Andersson
stadsplaneingenjör

Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds
protokoll den 16 sept. 1964 §. 389
Hj. Isander

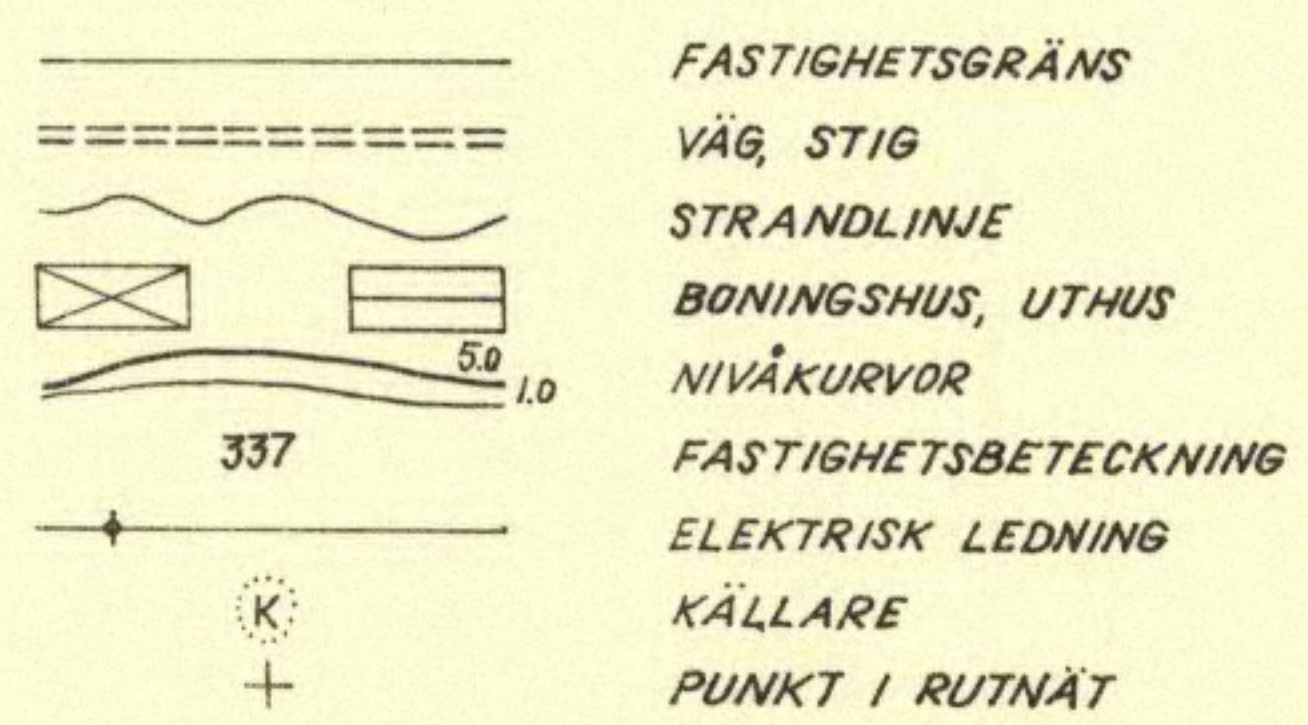
Tillhör Härnösands stadstullmäktiges
protokoll den 10 nov. 1964 §. 164
Bo Sahlman

År 1965 den 29 januari
fastställde länsstyrelsen i Västerbottens län
den 5 mars 1965
den 5 mars 1965
På tjänstens vägnar:
Ole Fernström

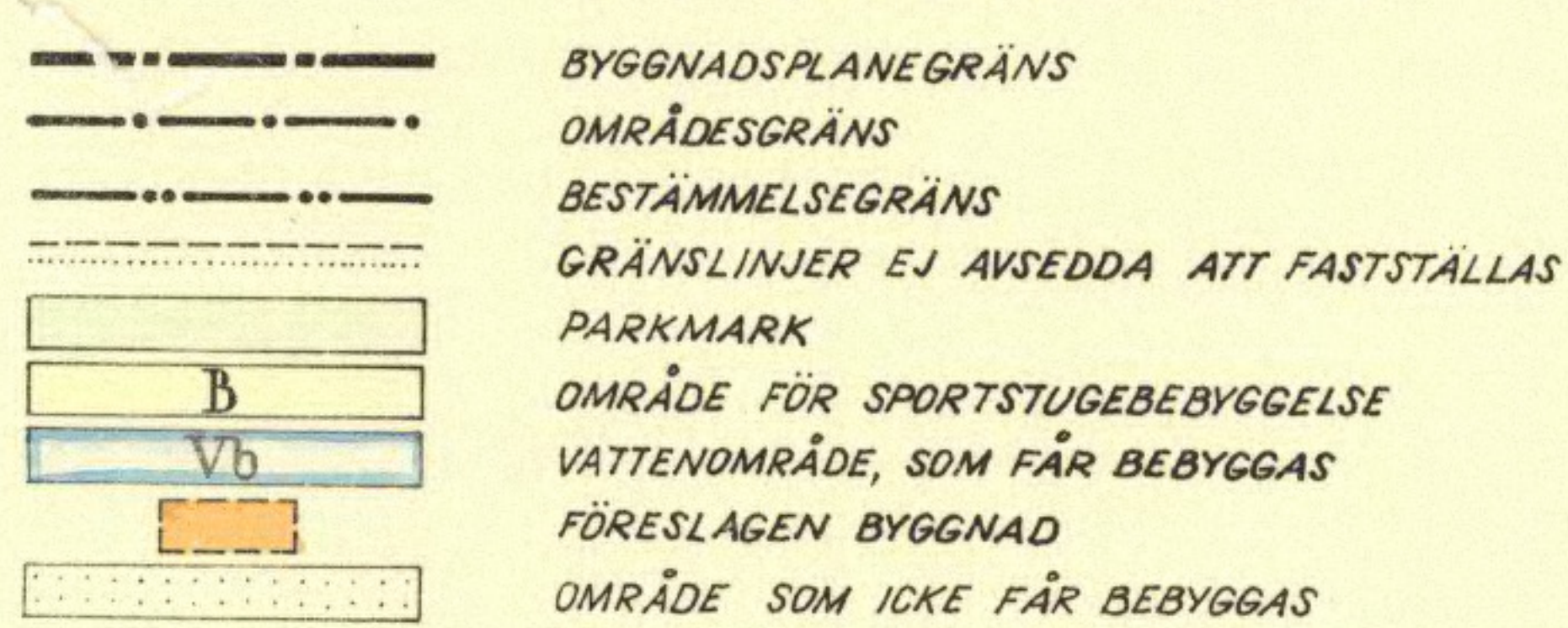
Kopians riktighet med originalet
bestyrkes:
Härnösand den 10 mars 1965
Hj. Isander

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA



BYGGNADSPANEKARTA



Riktigheten av grundkarta och
registerbeteckningar, bestyrkes:
Härnösand den 15 juni 1964.

Folke Sundberg
Mättningsman

SKALA 1:1000
10 5 0 10 20 30 40 50 100 M

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom plangräns. Byggnadsplan för del av Härnösand (Otterberget, Solum), fastställt 1965-01-29, gäller jämsides.

GRÄNSER

Detailplangräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

För fastighet med B betecknat område gäller största byggnadsarea för huvudbyggnad 140 m² och för komplementbyggnader 70 m².

PLACERING, UTFORMNING

Placering

Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från tomtgräns.

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Förslag till
byggnadsplan
för del av

HÄRNÖSAND

(Otterberget, Solum)

upprättat å stadsarkitektkontoret
i Härnösand i juni 1964.

Härnösand den 15 juni 1964.

Hj. Isander

stadsarkitekt Karl Andersson

stadsplaneingenjör

Reviderad den 24 augusti 1964

Hj. Isander

stadsarkitekt Karl Andersson

stadsplaneingenjör

Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds
protokoll den 16 sept. 1964 s. 389
Hj. Isander

Tillhör Härnösands stadstullmäktiges
protokoll den 10 nov. 1964 s. 154
Bo Sahlman

År 1965 den 29 januari
fastställd länsstyrelsen i Västernorrlands
län den 5 mars 1965 denna karta upptagna
stadplan byggnadsplan, vilket beslut vunnit
laga kraft, betyder Härnösand i landskansliet
den 5 mars 1965

På tjänstens vägnar:
Ole Fernström

Kopians riktighet med originalet
bestyrkes:
Härnösand den 10 mars 1965
Hj. Isander

UPPHÄVDA PLANBESTÄMMELSER

Genom detta tillägg upphävs följande bestämmelser.

Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål - sommarstugebebyggelse, som inte kräver anordnande av avlopp.

A tomplats som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad jämte ev. flygelbyggnader icke upptaga större areal än 90 kvm samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 25 kvm.

A med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Till planen hör:
Plankarta med tillägg till planbestämmelser
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse
Fastighetsförteckning
Utdrag ur fastighetskartan
Detailplan fastställt 1965-01-29, plankarta med bestämmelser och beskrivning i
separata handlingar.

Ändring av detaljplan för del av Härnösand,
(Otterberget, Solum)
genom tillägg
Härnösands kommun 2016-01-21

Thomas Jenssen
Förvaltningschef

Linda Johansson
Planarkitekt

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

FASTIGHETSGRÄNS
VÄG, STIG
STRANDLINJE
BONINGSRUM, UTHUS
NIVÅKURVOR
FASTIGHETSBETECKNING
ELEKTRISK LEDNING
KÄLLARE
PUNKT I RUTNÄT

BYGGNADSPANEKARTA

BYGGNADSPANEGRÄNS
OMRÄDESGRÄNS
BESTÄMMELSEGRÄNS
GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
PARKMARK
OMRÄDE FÖR SPORTSTUGE-
BEBYGGELSE
VATTENOMRÅDE, SOM FÅR BEBYGGAS
FÖRESLAGEN BYGGNAD
OMRÅDE SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

SKALA 1:1000
10 5 0 10 20 30 40 50 100 M

Riktigheten av grundkarta och
registerbeteckningar, bestyrkes:
Härnösand den 15 juni 1964.

Gösta Sundberg
Mättningsman