HÄRNÖSAND 1964-10-09 A 1

HÄRNÖSAND 64.10.09 A 1

BLAD 1

Förslag till
byggnadsplan
för del av

HÄRNÖSAND

(Solumshamn, del II)

upprättat å stadsarkitektkontoret
i Härnösand den 17 februari 1964.

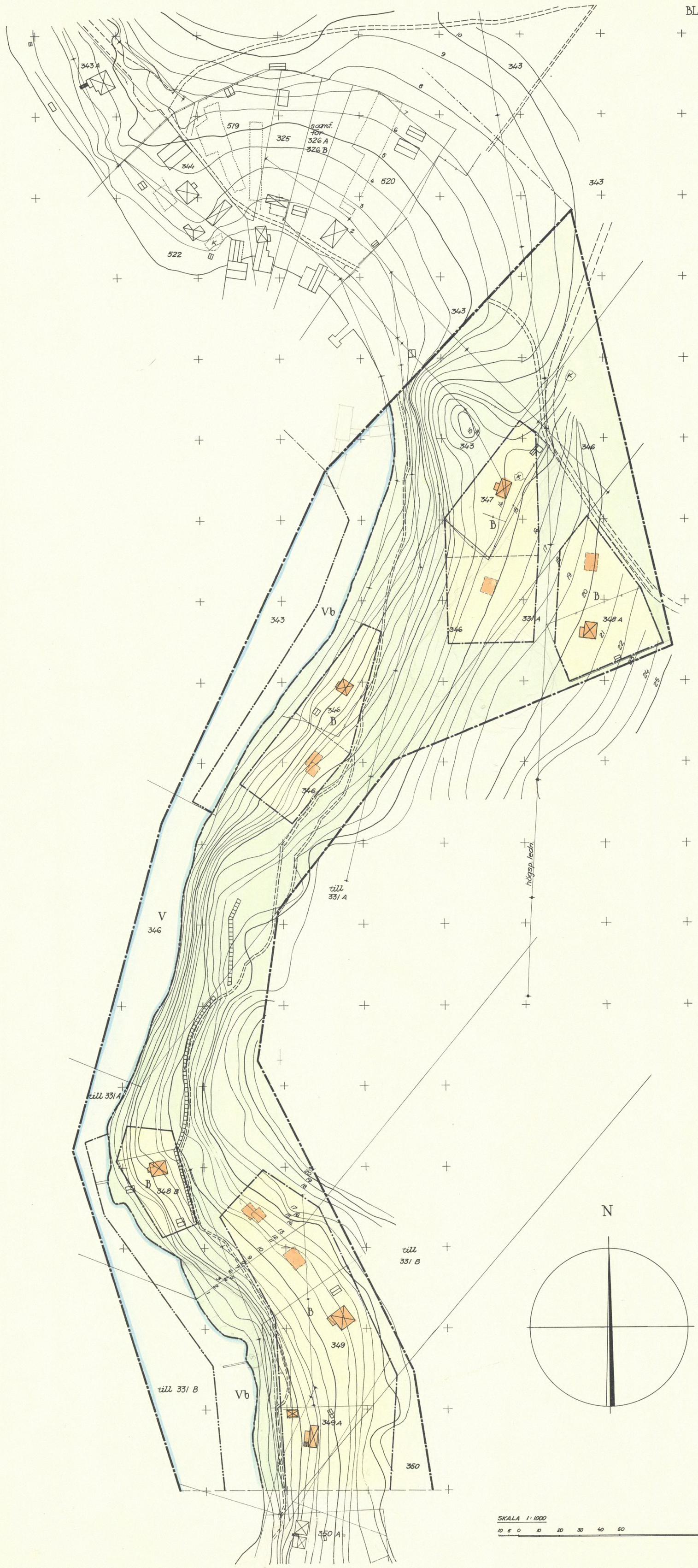
Hj. Isander
stadsarkitekt / *Karl Andersson*
stadsplaneing.

Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds
protokoll den 20 april 1964 § 162
N.A. Haraldsson

Tillhör Härnösands stadsfullmäktiges
protokoll den 9 juni 1964 § 76
Carl Ohlson

År 1964 den 9 oktober
fastställde länsstyrelsen i Västernorrlands
län den å denna karta upptagna ändring i
stadsplan byggnadsplan, vilket beslut vunnit
laga kraft, betygar Härnösand i landskansliet
den 1 december
På tjänstens vägnar:
Olle Jernström

Kopians riktighet med originalet
bestyrkes:
Härnösand den 7 dec. 1964



BETECKNINGAR
(se blad 2)

Riktigheten av grundkarta och register-
beteckningar, bestyrkes:
Härnösand den 17 februari 1964.

Mätningsman

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1964

HÄRNÖSAND 1964-10-09 A 2

HÄRNÖSAND 64.10.09 A 2

Förslag till byggnadsplan för del av

HÄRNÖSAND

(Solumshamn, del II)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand den 17 februari 1964

Hj. Isander
stadsarkitekt / *Karl Andersson*
stadsplanering.

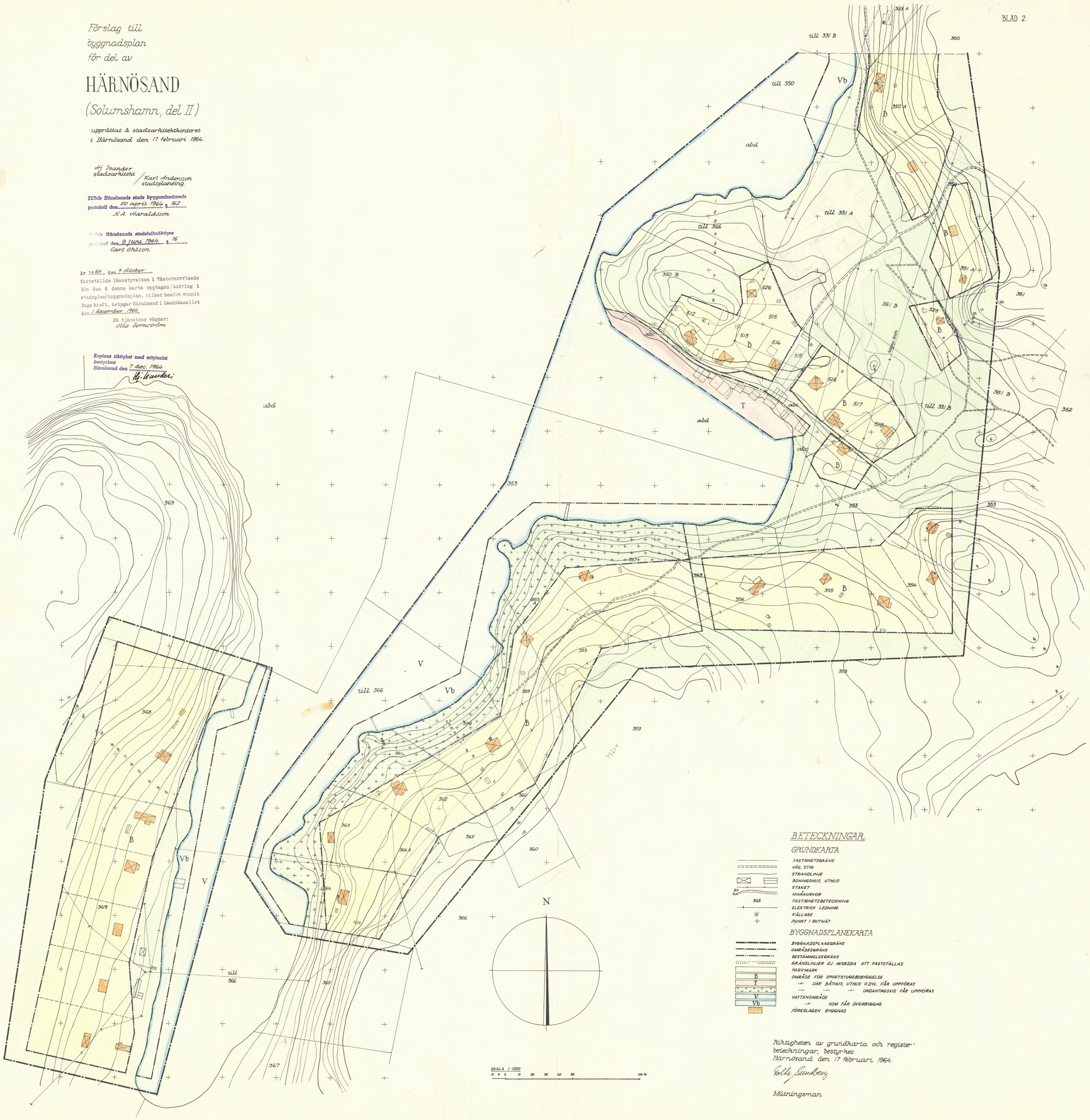
Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds protokoll den 20 april 1964 § 162
N.A. Haraldsson

Tillhör Härnösands stadsfullmäktiges protokoll den 9 juni 1964 § 76
Carl Ohlson

År 1964 den 9 oktober fastställde länsstyrelsen i Västernorrlands län den å denna karta upptagna/ändring i stadsplan/byggnadsplan, vilket beslut vunnit laga kraft, betygar Härnösand i landskansliet den 1 december 1964

På tjänstens vägnar:
Olle Fernström

Kopians riktighet med originalet bestyrkes:
Härnösand den 7 dec. 1964
Hj. Sander



BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG, STIG
- STRANDLINJE
- BOSTADSHUS, UTHUS
- STAKET
- NIVÅKURVOR
- 345 FASTIGHETSBETECKNING
- ELEKTRISK LEDNING
- (K) KÄLLARE
- PUNKT I RUTNÄT

BYGGNADSPLANEKARTA

- BYGGNADSPLANEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- PARKMARK
- B OMRÅDE FÖR SPORTSTUGEBEBYGGELSE
- T -"- DÄR BÅTHUS, UTHUS O.DYL. FÅR UPPFÖRAS
- -"- -"- -"- UNDANTAGSVIS FÅR UPPFÖRAS
- V VATTENOMRÅDE
- Vb -"- SOM FÅR ÖVERBYGGAS
- FÖRESLAGEN BYGGNAD

Riktigheten av grundkarta och registerbeteckningar, bestyrkes:
Härnösand den 17 februari 1964.
Folke Sundberg
Mätningsman

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1964

HÄRNÖSAND 1964-10-09 A 1

HÄRNÖSAND 64.10.09 A 1

BLAD 1

Förslag till byggnadsplan för del av

HÄRNÖSAND

(Solumshamn, del II)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand den 17 februari 1964.

Hj. Isander
stadsarkitekt

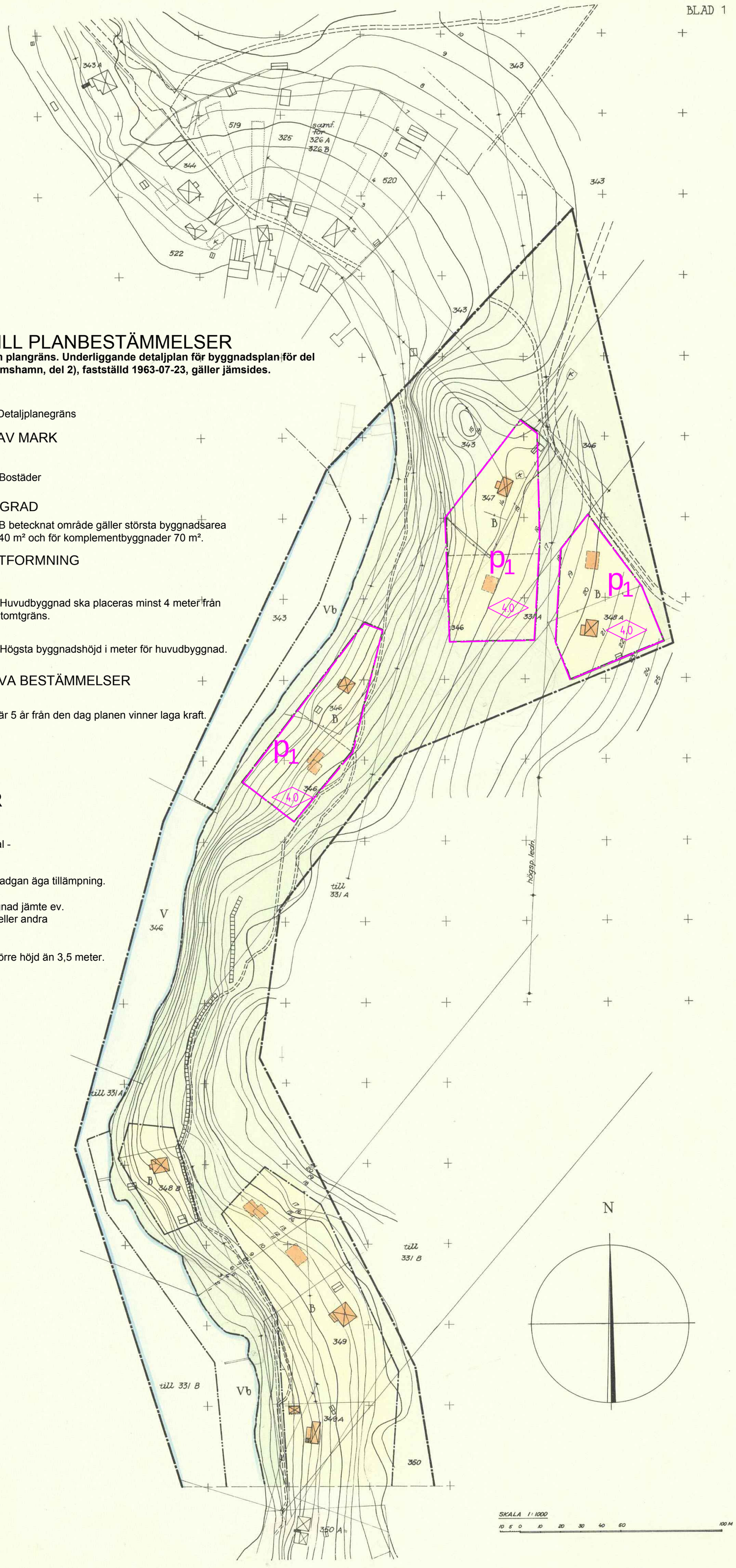
Karl Andersson
stadsplanering.

Tillhör Härnösands stads byggnadsnämnds protokoll den 20 april 1964 § 162
N.A. Haraldsson

Tillhör Härnösands stadsfullmäktiges protokoll den 9 juni 1964 § 76
Carl Ohlson

År 1964 den 9 oktober fastställde länsstyrelsen i Västernorrlands län den å denna karta upptagna ändring av stadsplan byggnadsplan, vilket beslut vunnit laga kraft, betygar Härnösand i landskansliet den 1 december
På tjänstens vägnar:
Olle Jernström

Kopians riktighet med originalet bestyrkes:
Härnösand den 7 dec. 1964
Hj. Bruhn



TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom plangräns. Underliggande detaljplan för byggnadsplan för del av Härnösand (Solumshamn, del 2), fastställd 1963-07-23, gäller jämsides.

GRÄNSER

Detaljplanegräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B — Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

För fastigheter med B betecknat område gäller största byggnadsarea för huvudbyggnad 140 m² och för komplementbyggnader 70 m².

PLACERING, UTFORMNING

Placering

p_1 — Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från tomtgräns.

Utformning

4.0 — Högsta byggnadshöjd i meter för huvudbyggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPHÄVDA PLANBESTÄMMELSER

Genom detta tillägg upphävs följande bestämmelser.

Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål - sommarstugebebyggelse, som icke kräver anordnande av avlopp.

För B betecknat område skola bestämmelserna i 39 § byggnadsstadgan äga tillämpning.

Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad jämte ev. flygelbyggnader icke upptaga större areal än 90 kvm saxat uthus eller andra gårdsbyggander icke större sammanlagd areal än 25 kvm.

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Till planen hör:
Plankarta med tillägg till planbestämmelser
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse
Fastighetsförteckning
Utdrag ur fastighetskartan
Detaljplan fastställd 1963-07-23, plankarta med bestämmelser och beskrivning i separata handlingar.

Ändring av detaljplan för del av Härnösand, (Solumshamn, del 2) genom tillägg
Härnösands kommun 2016-01-21

Thomas Jenssen
Förvaltningschef

Linda Johansson
Planarkitekt

BETECKNINGAR
(se blad 2)

ANTAGANDEHANDLING

Antagande 2016-02-11
Laga kraft 2016-07-29

Riktigheten av grundkarta och registerbeteckningar bestyrkes:
Härnösand den 17 februari 1964.
Folke Sundkvist
Mätningsman

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1964