

Beskrivning till

förslag till
ändring och utvidgning
av stadsplanen
för del av

H Ä R N Ö S A N D
(Rosenbäcksallén m.m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand i februari 1962.

Förslaget är avfattat å karta i ett blad (Stadsplanekarta) och i särskild handling (Stadsplanebestämmelser).

Förslaget åtföljes av

Bil. 1	Terräng- och illustrationskarta.
Bil. 2	Kopia av grundkarta utvisande fastighetsindelningen:
Bil. 3	Utredning ang. vatten och avlopp.

För Rosenbäcksallén gäller stadsplan fastställd den 10 januari 1947 av Kungl. Maj:t och för den nya sträckningen av Gånsviksvägen stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 28 november 1952. Planen på förbindelsen mellan dessa gator är fastställd av Länsstyrelsen den 18 juni 1959. För kv. Sjöbefälskolan gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 15 juli 1949.

Förslaget omfattar ett område mellan Rosenbäcksallén och Gånsviksvägen. Här ligger Härnösands gamla kyrkogård samt sydost om denna ett område för allmänt ändamål. För dessa områden finnes ej någon stadsplan men äro de i fastställd generalplan utlagda som K resp. A områden.

A området är avsett för en yrkesskola i 1 och 2 våningar vars principiella utbyggnad anges på illustrationskartan. Kyrkogårdens nuvarande gränser bibehålles och mellan de två områdena har lagts ett smalt parkområde närmast avsedd för allmän gångtrafik. Rosenbäcksallén har ändrats beträffande höjder och bredd i enlighet med ett förslag som utarbetats av byggnadskontoret i samråd med vägförvaltningen. Den nya sträckningen av Gånsviksvägen är oförändrad och trafikområdet mellan denna och Rosenbäcksallén har utlagts som gata.

Härnösand den 16 februari 1962

Hj. Isander
Stadsarkitekt

Förslag till
ändring och utvidgning
av stadsplanen
för del av

H Ä R N Ö S A N D
(Rosenbäckshallén m. m.)

upprättat å stadsarkitektkontoret i Härnösand i februari 1962.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Mom. 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2 Med K betecknat område får användas endast för begravningsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADS HÖJD.

Å med siffran i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 4.

VÅNINGSENTAL.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

Härnösand den 16 februari 1962.

Hj. Isander
Stadsarkitekt /

Karl Andersson
Stadsplaneingenjör