

Fastställt av Kungl. Maj:ts beslut den 23/5 1902.

Sedan VI genom särskilda nådiga bref dels den 16 december 1870 fastställt plan för gatu- och tomtreglering i Hernösand, sådan den funnes upptagen å en af Kommissionslandtmätaren N. Backlund upprättad karta med tillhörande beskrifning, dels den 28 november 1871 fastställt plan till gatu- och tomtreglering å nämnda stads egoområde vid Skälsten i fortsättning af förenämnda af Oss den 16 december 1870 fastställda gatu- och tomtreglering inom staden, sådan den sålunda utsträckta regleringen funnes upptagen å en af bemälda Backlund upprättad karta med tillhörande beskrifning med vissa af stadsfullmäktige beslutade ändringar, dels efter en staden öfvergången vådeld, den 8 november 1872 fastställt plan till förändrad gatu- och tomtreglering för stadens norra del, sådan densamma i sammanhang med redan fastställda gatu- och tomtregleringsplanen för öfriga stadsdelar, funnes upptagen å en af Backlund upprättad karta med tillhörande beskrifning, dels ock den 24 januari 1879 godkänt förslag till utvidgning och reglering af staden åt östra sidan, sådant samma förslag funnes upptaget på en af t.f. stadsingenjören A. Brandel: upprättad plankarta med dertill hörande beskrifning,

hafva stadsfullmäktige i nämnda stad - hvilka vid sammanträde den 20 april 1901, efter det byggnadsnämnden i staden blifvit i ärendet hörd, beslutit dels att godkänna ett af utsedde komiterade afgifvet förslag till ny regleringsplan för den genom nådiga brefvet den 16 december 1870 reglerade del af staden, som benämndes Kronholmen, i enlighet med en af stadsingenjören friherre C.J. Kruuse år 1901 upprättad karta med tillhörande beskrifning, dels ock att godkänna ett af bemälda komiterade upprättadt förslag till utvidgning af det genom nådiga brefven den 8 november 1872 och den 24 januari 1879 reglerade område genom ordnande af det mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan belägna. område samt vissa deraf följande ändringar i gällande stadsplan i enlighet med en af bemälda friherre Kruuse upprättad karta med tillhörande beskrifning, dock med den ändring att Seminariegatan skulle erhålla samma bredd som de å ömse sidor om densamma parallelt löpande Kastellgatan och Stora Nygatan eller 14,85 meter, derigenom att å förstnämnda gata af byggnadsnämnden föreslagna förgårdar blefve i motsvarande grad minskade uti en till Oss ställd, af Eder jemte magistratens i samma stad yttrande med underdånig skrifvelse den 10 sistlidne januari insänd skrift, med öfverlemnande af förenämnda af friherre Kruuse upprättade kartor äfvensom en af honom i enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 20 april 1901 upprättad karta öfver området mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan till Vår nådige pröfning och fastställelse öfverlemnad berörda förslag till dels utvidgning af dels ändring i den för staden gällande regleringsplan; hvarjemte stads-

För att tydligare åskådliggöra alla förändringar, upptages å kartan jemväl en kopia af 1870 års regleringsplan för Kronholmen.

Med Kronholmen förenade nya stadsområdet.

Nya gator.

Nybrogatan, fortsättning till jernvägsstation af förut beskrifna gatan med detta namn.

Stationsgatan, öster om jernvägsområdet från Holmgatan till jernvägsstation. Gatan kommer endast att bebyggas på en sida och är därför utlagd till 12 meters bredd.

Strandgatan, fortsättning af denna gata åt vester till Stationsgatan, af förut angifvet skäl endast 12 meter bred.

Jernväsgatan. Nuvarande Lästgränd, som under namn Jernväsgatan utsträcker öfver Nybrogatan till landsvägen inom s.k. Gådeåstaden. Den nya gatudelen, med 3 meter förgårdar mot tomterna nr 242 och 273, kommer till större delen att bebyggas på endast en sida, hvarföre bredden upptagits till 12 meter.

Parker:

Jernvägssparken, området emellan Nybrogatan, hamnspåret och jernvägsområdet, hvilken park äfven sträcker sig något in på Kronholmen.

Tomter.

Tomten nr 242 eller trakten söder om hamnspåret mot Nattviken, med 3 mtr förgård mot Jernväsgatan, är afsedd för industriella anläggningar och skall, efter deras behof af större eller mindre utrymme, indelas i tomter på sätt § 17 mom. 3 Kongl. Maj:ts nådiga byggnadsstadga för Rikets städer är stadgad.

Trakten norr om Nybrogatan, emellan Stationsgatan och Kronholmen, är indelad i nya tomter, af hvilka en del utgör utvidgningar af gamla tomter inom Kronholmen.

Mot Nybrogatan, som på sidorna är planterad med träd, äro 6 meter breda förgårdar utlagda.

Alla nya eller förändrade gator och tomter äro utmärkta med röda gränslinier.

För undvikande af ny numrering på alla tomterna å Kronholmen, har å nya eller förändrade tomter användts förutvarande nummer å de senare eller å utgående tomter. Hamnplatser och parker hafva icke åsatts nummer. Genom allt detta komma följande å förra Kronholmsregleringen upptagna nummer att försvinna, nemligen 222, 224, 226 och 227.

En trakt, som Hernösand - Sollefteå jernvägsaktiebolag eger emellan Jernvägsgatan och Nattviken, Nr 273, afses till tomt för industriela behof.

Jernvägens stationsområde ingår ej i regleringsplanen.

Profiler öfver alla nya gator finnas jemväl å kartan.

Arealbeskrifning.

Hernösand den 3 mars 1901.

C.J. Kruuse / Stadsingenjör.

Fastställt av Kungl. Maj:ts beslut den 23/5 1,902.

B E S K R I V N I N G till kartan öfver föreslagen ändring och utvidgning af regleringsplan för Kronholmen, under Hernösands stad.

Kartan upptager dels hela Kronholmen, hvarå reglering blifvit af Kongl. Maj:t fastställd den 16 december 1870 (samt dels den till Kronholmen angränsande mark, som genom Kongl. Maj:ts nådiga bref den 14 april 1899 blifvit förenad med Hernösands stad.

K R O N H O L M E N. Genom utfyllningar af Nattviken och Bränneritjern, upptagande af gata till jernvägsstation, utläggande af hamnspår samt utvidgning af hamnplatsen, m.m., anses följande förändringar af redan fastställda tomt och gateregleringen behöfliga, nemligen

- att Strandgatan, som nu håller i bredd 8,31 meter och hvilken gata till ringa längd kommer att bebyggas på båda sidor, utlägges på södra sidan till 12 meter;
- att Krukmakaregränd, 8,31 meter bred, utsträcker sig åt söder från Strandgatan till Nybrogatan, denna mindre del af gränden 12 meter bred;
- att såväl denna gränd som alla öfriga gränder få namn af gator;
- att namnet på Smedsgatan ändras till Brännerigatan;
- att tomterna nr 222, 224 och 226 utläggas till hamnplatsen;
- att tomten nr 242 förenas med tomten nr 240;
- att mot kanalen från Bränneritjern, emellan Krukmakaregatan och Brännerigatan, afsättes 6 meter bred allmän plats;
- att kajlinien mot hamnen, norr om Nybron, utflyttas, enligt herrar stadsfullmäktiges beslut, som röda linien utvisar;
- att kajlinien mot Nattviken utsträcker sig åt vester och en del af samma vik, med grundt vatten (största djupet 0,7 meter) utfylles för erhållande af större hamnplats;
- att en ny gata, Nybrogatan, 25 meter bred, redan blifvit anlagd i rak fortsättning af gatan med samma namn inom staden å Hernön.
- att en trakt emellan Strandgatan och Nybrogatan, såsom till formen mindre lämplig till byggnadstomten, afsättes till park, Kronholmsparken;
- att platserna dels emellan tomterna nr 221, 223 och 225 samt Warfsgatan å ena sidan och hamnen å andra sidan samt dels söder om Nybrogatan och hamnspåret jemte förenämnda utfyllning i Nattviken, komma att användas till det vid förra regleringen afsedda ändamål eller till å kartan utmärkta 10 tomter för varumagasin samt dessutom för upplag af varor, samt
- att platsen emellan Warfsgatan och Bockholmen, nr 274, som nu disponeras af Hernösands ångsåg, fortfarande bibehålles för industriellt begagnande.

fullmäktige, i enlighet med sitt vid sammanträde den 8 oktober 1901 fattade beslut i underdånigt hemställt om nådigt tillstånd för staden att i enlighet med gällande expropriationslag till sig lösa den mark, som erfordras för genomförande af den föreslagna regleringen af området mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan.

Efter inhemtande af Vårt Öfverintendentsembetes häröfver afgifna underdåniga utlåtande, hafve Wi nu i nåder låtit detta ärende Oss föredragas och dervid funnit godt dels fastställa förenämnda af stadsfullmäktige i Hernösands den 20 april 1901 beslutade plan för förändrad reglering af Kronholmen i enlighet med den af friherre Kruuse deröfver uppgjorda, af stadsfullmäktige godkända karta med tillhörande beskrifning, dels godkänna det af stadsfullmäktige antagna förslag till ny reglering af området mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan äfvensom i sammanhang dermed beslutade ändringar i gällande regleringsplan, allt i enlighet med förberörda af friherre Kruuse i öfverensstämmelse med stadsfullmäktiges beslut den 20 april 1901 uppgjorda karta; skolande

de sålunda fastställda regleringsplanerna och ändringarna lända till efterrättelse vid verkställighet i den mån sådant utan förnärmande af någons lagliga rätt kan ega rum.

Tillika hafve Vi funnit godt förklara Hernösands stads berättigad att, derest godvillig överenskommelse icke kan träffas, i enlighet med gällande författning om jords eller lägenhets afstående för allmänt behov, till sig lösa menighet eller enskilde tillhörig mark, som för utläggning af gator och allmänna platser å det nyreglerade området mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan erfordras. Hvilket Vi Eder till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse härigenom i nåder meddele. De af Eder insända tre plankartor, hvaraf två äro försedda med påskrift om godkännandet, äfvensom tillhörande beskrifningar återsändas härjemte för att vederbörande tillhandahållas.

Stockholms slott den 23 maj 1902.

Under Hans Maj:ts

Min Allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

Gustaf

/ E. von Krusenstjerna

Angående fastställelse af regleringsplan för stadsdelen Kronholmen samt det mellan Hamntorgsparken och Stora Nygatan belägna område i Hernösand m.m.